

dice

Úlibice

Stará Paka

Nová Paka

Pecka

Kacákova
Lhota

Úbislavice

Mlázovice

Lázně
Bělohrad

Miletín

dim

Konec-
chlumí

Lužany

Holovousy

Staré
Hrady

Vysoké
Veselí

Kovač

Podhorní
Újezd
a Vojice

Boháňka

Cerekvice
nad Bystřicí

uř

Třtěnice

Bílsko

Lískovice

Dobrá
Voda
u Hořic



Výroční zpráva 2018



Úvod



Vážení akcionáři, obchodní přátelé, dámy a pánové,

z pověření představenstva VOS, a. s. předkládám Zprávu o činnosti představenstva za období roku 2018.

Představenstvo VOS, a. s. pracovalo v období od poslední řádné valné hromady ve složení Ivan Doležal, Ing. Lubor Jenček, JUDr. Ing. Rudolf Cogan, Ph.D., JUDr. Jan Malý, Petr Soukup a Ing. Pavel Šubr. Funkci předsedy představenstva vykonával JUDr. Jan Malý a místopředsedy Petr Soukup.

Představenstvo VOS, a. s. se v minulém roce scházelo pravidelně jednou za měsíc. Při jednáních byla přítomna i předsedkyně dozorčí rady Ing. Hana Masáková, MBA. Představenstvo projednávalo průběžné hospodářské výsledky společnosti, zabývalo se problematikou uzavírání jednotlivých smluv, personálními otázkami a zároveň i rozvojem společnosti pro další období.

Provozní zisk společnosti za rok 2018 činil 10,8 milionů Kč a byl o více než 8 milionů Kč vyšší než zisk plánovaný. Také celkový zisk společnosti před zdaněním výrazně překročil plánovaný zisk (o 5,1 milionů Kč) na celkových 5,4 milionů Kč. Dobrého hospodaření společnost dosáhla zejména díky výraznému meziročnímu nárůstu prodeje pitné vody o 7 % na celkových 2 807 tisíc m³ i nárůstu prodeje stočného o 4 % na celkových 2 935 tisíc m³. Celkový zisk společnosti byl negativně ovlivněn mírným oslabením kurzu koruny vůči euru a následným přepočtením úvěrového závazku, což představovalo 1,5 milionu Kč. Podobně jako v minulosti byly vynakládány značné finanční prostředky na obnovu a opravy vodárenské infrastruktury.

Celková aktiva společnosti se v roce 2018 výrazně zvýšila o více než

300 mil. Kč na celkových 1,2 miliardy Kč, zejména z důvodu nárůstu dlouhodobého hmotného majetku, který se zvýšil o 171 mil. Kč. Tento nárůst byl zapříčiněn realizací kapitalizace vodárenského majetku měst Jičín, Hořice, Nová Paka, Lázně Bělohrad, Sobotka, Libáň, Kopidlno, městyse Pecka a obcí Osek, Úlibice a Lískovice. Další významný nárůst byl zaznamenán u pohledávek, které se zvýšily o 132 mil. Kč. Hlavním důvodem je zaúčtování čtyř rozhodnutí o poskytnutí dotace z programu OPŽP (evropských fondů) v celkové výši 131 mil. Kč. Jedná se o rekonstrukce dvou úprav vod ve městech Hořice-Libonice a Lázně Bělohrad a propojení vodovodů na Hořicku a Kopidlenku. Dalším pozitivem je navýšení krátkodobého finančního majetku a peněžních prostředků oproti roku 2017 o 5,5 mil. Kč, především z důvodu dobrého hospodaření společnosti a úspor v investičních výdajích.

V oblasti pasiv také došlo ke dvěma výrazným změnám. Zaprvé se díky kapitalizaci vodárenského majetku posílil vlastní kapitál společnosti, konkrétně o 193 mil. Kč na celkových 804 mil. Kč. Dále došlo k zaúčtování výše uvedených rozhodnutí o poskytnutí dotace, čímž byly navýšeny závazky o 131 mil. Kč. Pozitivem je pokles bankovního úvěru o 15 milionů Kč na celkových 189 mil. Kč, a to vlivem postupného splácení jistiny.

Vzhledem k nárůstu nákladů i potřeb společnosti na obnovu, opravy a rozvoj vodárenských zařízení, rozhodlo představenstvo po šesti letech stagnace o zvýšení cen vodného a stočného pro rok 2019. Navýšení cen však činí pouze 3 %, a proto ceny vodného a stočného nadále patří k nejnižším v České republice.

Nejvýznamnějšími investičními akcemi společnosti v roce 2018 bylo zahájení rekonstrukce dvou úprav vod v Hořicích-Libonicích a Lázních Bělohradu a příprava dvou dotačních projektů – propojení vodovodů na Hořicku a propojení vodovodu ze Sobotky na Kopidlenko. Další významnou investicí bylo propojení vodovodů z Nové Paky do Úbislavic a Krsmole, čímž byly odstraněny problémy se zásobováním pitnou vodou těchto obcí v letních měsících.

Jedním z důležitých témat, které VOS, a. s. v loňském roce řešila, je situace s pozemky pod ČOV v Jičíně. Pozemek společnost koupila v roce 1993, avšak nebyly obsaženy v privatizačním projektu. Nyní jsou tedy ve vlastnictví ÚZSVM, se kterým VOS, a. s. několikrát jednala. Oběma stranami byly vypracovány znalecké posudky, které se ale výrazně lišily jak ve výši náhrady za bezúplatné užívání, tak cenami předmětných pozemků.

VOS, a. s. tak dala vypracovat znalecký posudek společností Česká znalecká. I tento posudek ale po doplnění nepřinesl žádný zásadní rozdíl. Věc tedy zůstává nedořešena, neboť ÚZSVM nehodlá požadovanou cenu snížit a ani ze strany VOS, a. s. není důvod, abychom plnili výrazně nad rámec znaleckého posudku. S vlastníky pozemků bude v následujících měsících dále jednáno.

Představenstvo VOS, a. s. na svém posledním zasedání projednalo a schválilo dodatek ke kolektivní smlouvě. Týkal se zvýšení mezd a příspěvku na dovolenou. Zároveň byly předány akcie městu Sobotka a obcím Lískovice a Úlibice za nepeněžitě vklady, které byly schváleny na minulé valné hromadě.

Podle mého názoru, bylo jedním z nejdůležitějších bodů jednání představenstva projednání cen vodného a stočného. Za posledních 6 let nedošlo ke změně vodného ani stočného. S ohledem na tuto skutečnost a s přihlédnutím ke kalkulaci zpracované ekonomickým útvarem VOS, a. s. došlo představenstvo k rozhodnutí, že se zvýší vodné a stočné pro rok 2019 včetně DPH o 3 %. Vodné se zvyšuje o 1,15 Kč/m³, tedy na částku 39,89 Kč/m³ a stočné o 1,25 Kč/m³, tedy na celkových 41,46 Kč/m³. Celková cena vodného a stočného včetně DPH vychází na částku 81,35 Kč/m³, což je nárůst o 2,4 Kč.

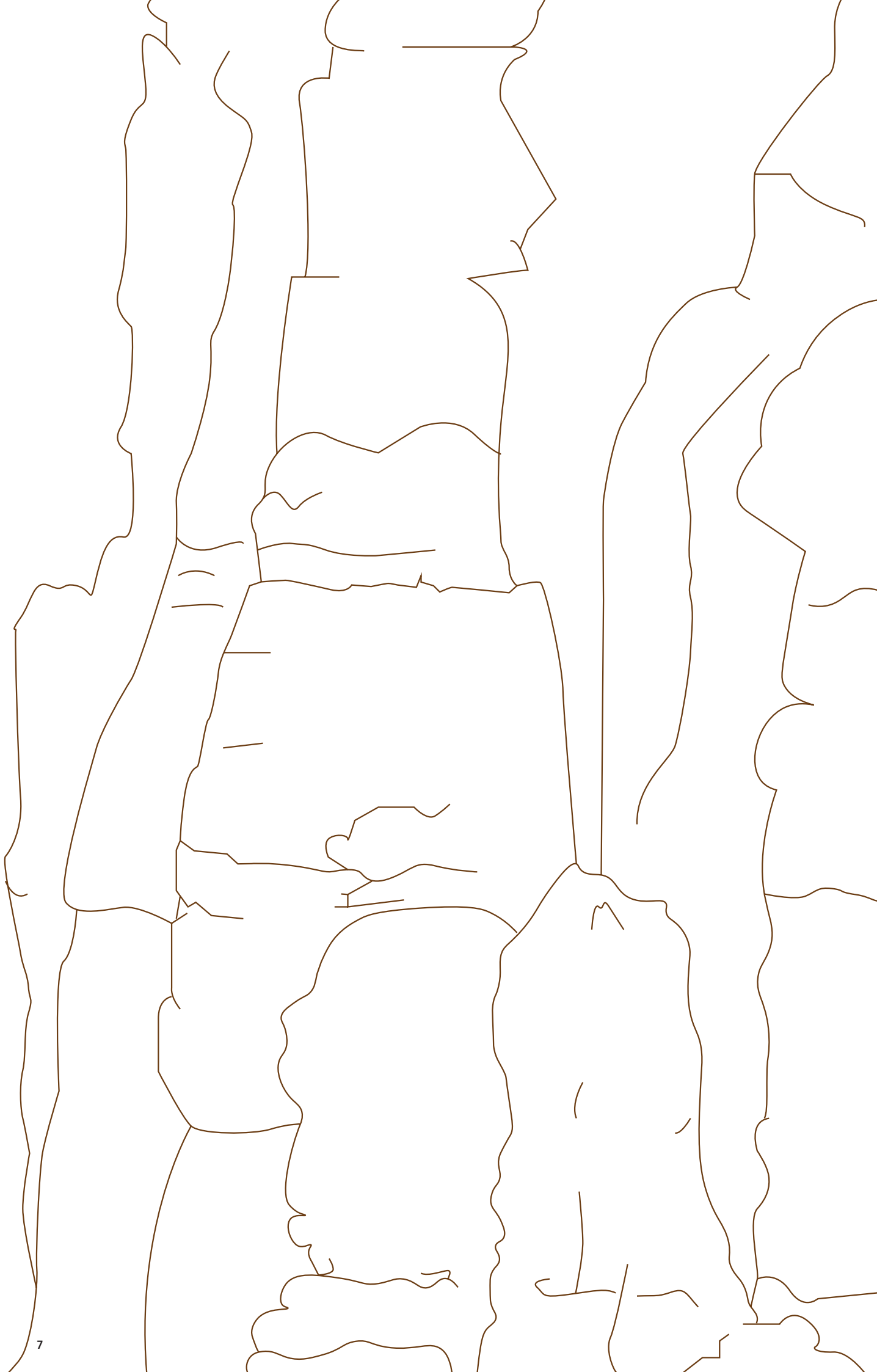
Na počátku letošního roku, dne 31. 1. 2019, proběhlo setkání akcionářů v hotelu Restart v Jičíně. Při setkání byla akcionářům prezentována minulost (s ohledem na výročí 25 let existence společnosti), současnost i budoucnost VOS, a. s. Byly zde zmíněny jednotlivé investiční akce, výsledky hospodaření, proběhla prezentace majetku VOS, a. s. včetně návrhů na další rozvoj společnosti.

Závěrem mohu zhodnotit uplynulý rok pro společnost jako úspěšný.

Představenstvo VOS, a. s. děkuje všem zaměstnancům, ekonomickému náměstkovi Ing. Němcovi a řediteli společnosti Ing. Smutnému za jejich každodenní práci. Sám pak děkuji všem členům představenstva a dozorčí rady za práci pro společnost.

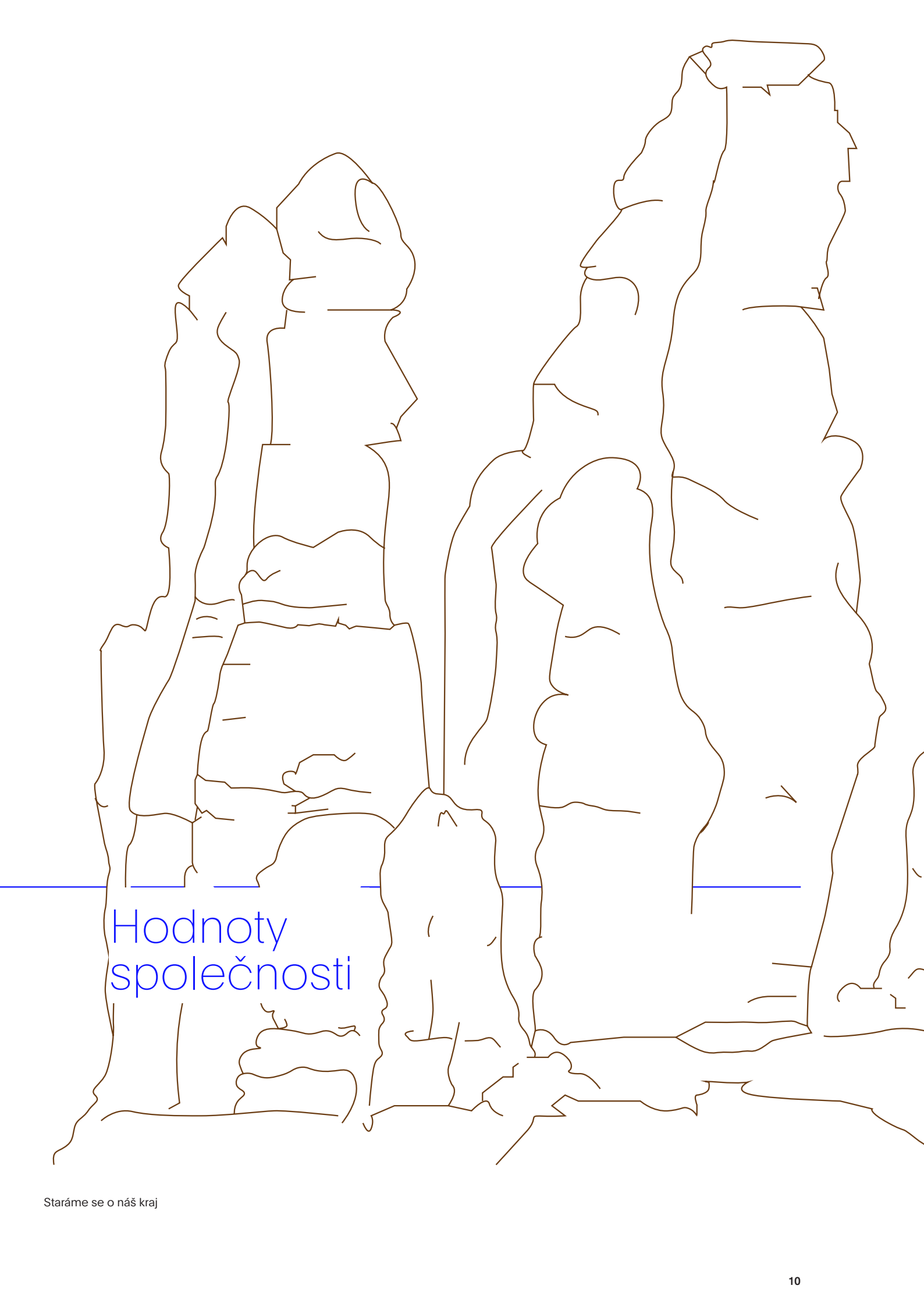
JUDr. Jan Malý
předseda představenstva VOS, a. s.

25. 3. 2019



Obsah

Zpráva představenstva	5
Hodnoty společnosti	10
Rekonstrukce úpraven 2018	12
Rekonstrukce vodovodů a kanalizací 2018	14
Posilování zdrojů pitné vody	16
Kde jsme vidět	18
Základní údaje o společnosti	22
Orgány společnosti	23
Rozvaha k 31. 12. 2018	24
Výkaz zisku a ztráty k 31. 12. 2018	28
Přehled o peněžních tocích	30
Přehled o změnách vlastního kapitálu	31
Příloha k roční účetní závěrce	33
Technické údaje o provozovaných vodovodech	42
Technické údaje o provozovaných kanalizacích	44
Opravy na vodovodech a kanalizacích	46
Zpráva nezávislého auditora	47
Stanovisko dozorčí rady	49



Hodnoty společnosti

Voda je naše starost

Staráme se o cenné zdroje vody v našem kraji a chráníme je. Denně pracujeme na tom, abychom vodu v její nejlepší kvalitě dopravili až k vám domů. Usilujeme o další rozvoj naší společnosti, aby naše služby byly pro všechny obyvatele dostupné a spolehlivé. Podílíme se také na vzdělávání obyvatel a rozvoji regionu, především v oblasti ochrany přírody. Naší prioritou jste vy – lidé, kteří tu žijí tak jako my.

Voda je náš kraj

Voda je naše společné bohatství, které sdílíme. Proto usilujeme o rozvoj našeho kraje a pečujeme o něj. Jsme regionální společností obcí a měst, proto hodnoty, které vytváříme, tu dlouhodobě zůstávají.

Voda je rodina

Voda je součástí každé rodiny. Být každý den s vámi je pro nás závazek, který nás neustále vede ke zlepšování našich služeb. Zlepšujeme dostupnost, prosazujeme přátelskou komunikaci a držíme ceny při zemi. Zároveň vám poskytujeme informace a vzděláváme vás, jak s našimi zdroji zacházet šetrně a zodpovědně.

Voda je zdraví

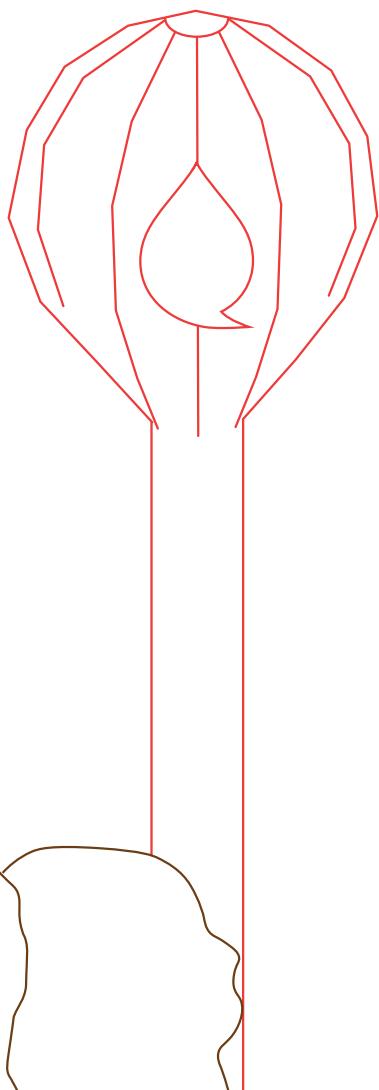
Člověk je z 80 % tvořen vodou. Kvalita vody, kterou pijete, je zásadní pro vaše zdraví. Proto je pro nás kvalita prioritní. Pečlivě vybíráme vodní zdroje a technologii úpravy a kvalitu vody ověřujeme několikastupňovou kontrolou.

Voda je život

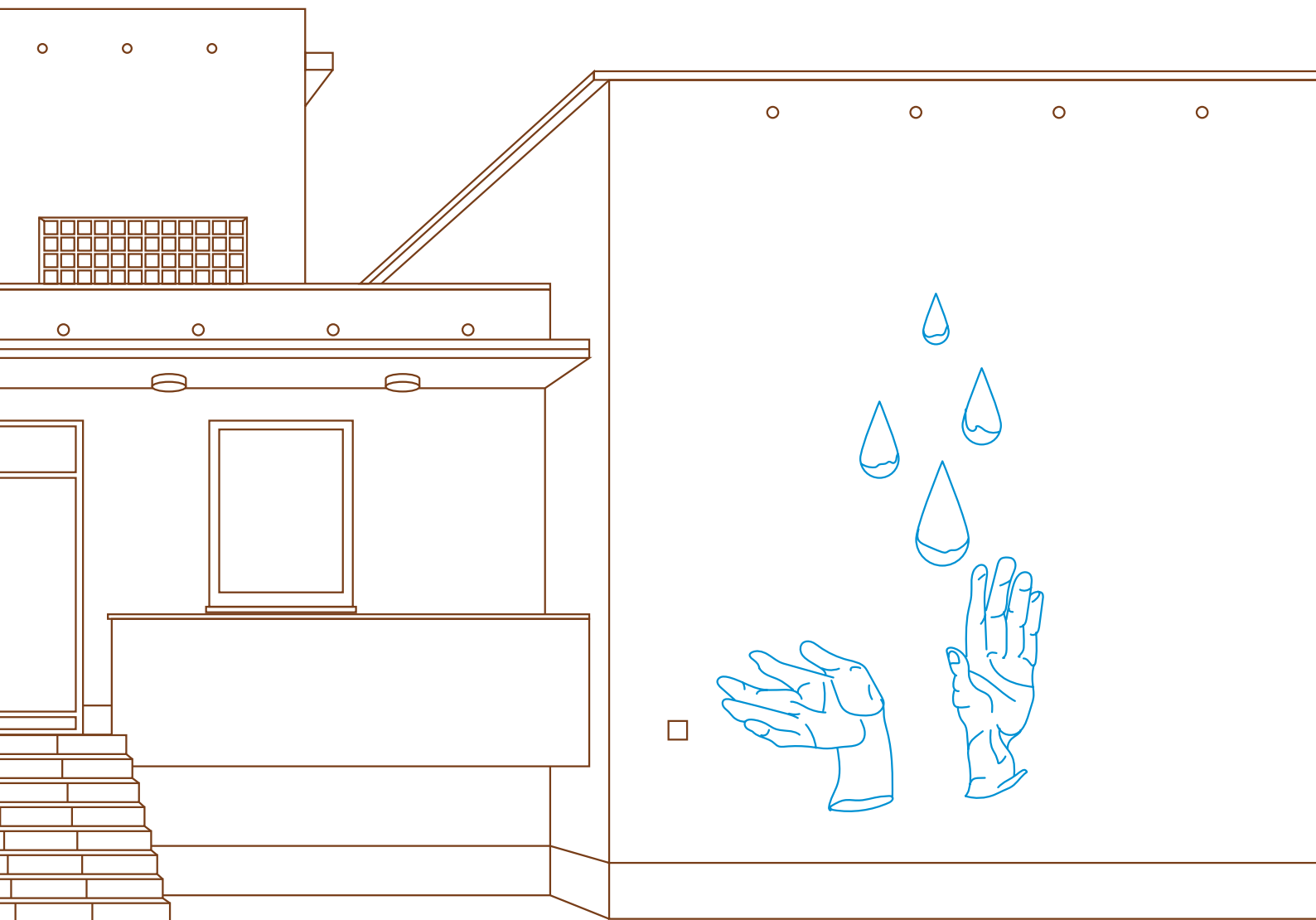
Voda je součástí přírody a je nepostradatelná pro život. Je podstatou živých bytostí a sama jako živěl vytváří životní prostředí. Pečlivě se proto staráme o čištění vod, které přírodě navracíme. Naše síť čističek je jednou z nejmodernějších v České republice.

Voda je radost

Voda je nejen životní potřeba, je to i radost, relaxace, chuť. Dobře si proto uvědomujeme, že abyste si ji užili naplno, potřebujete od nás precizní a kvalitní služby. U nás se budete ve službách cítit jako ryba ve vodě!

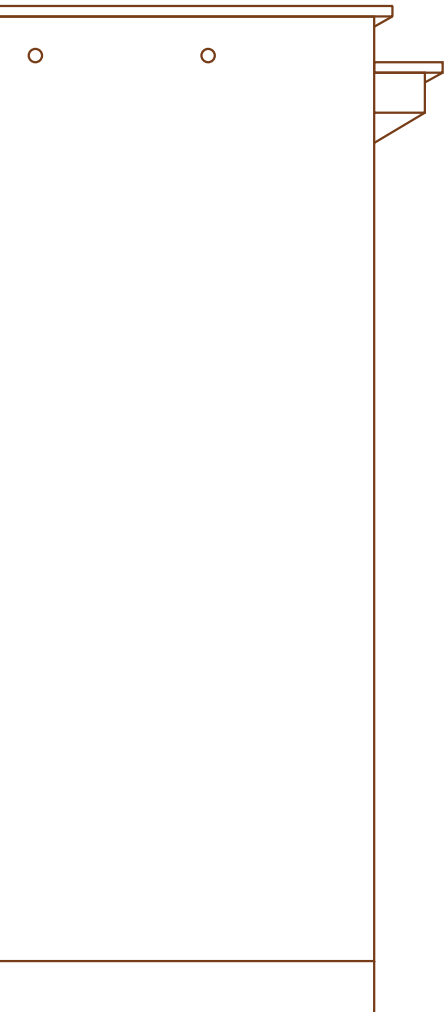


Voda je naše
starost



Zvyšování kvality pitné vody Rekonstrukce úpravnen

Úpravny vody v Lázních Bělohradě
a v Hořicích - Libonicích prochází v těchto
letech modernizací. Nové technologie
zabezpečí efektivnější provoz i úpravu vody.

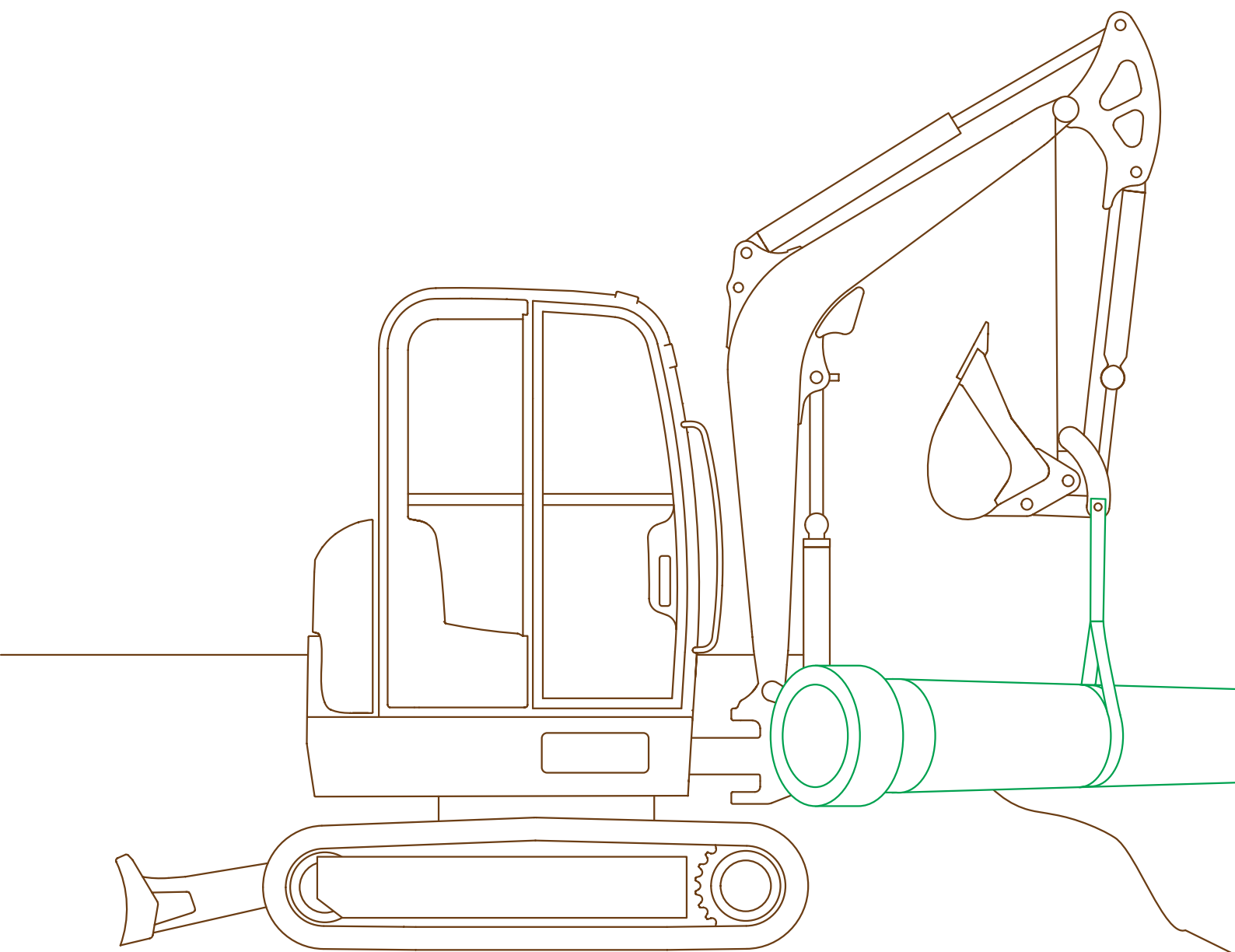


Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s. v roce 2018 započala rekonstrukce svých dvou úpraven vody - v Lázních Bělohradě a v Hořicích-Libonicích. Obě stavby za zhruba 113 milionů korun jsou podpořeny dotacemi ze Státního fondu životního prostředí, a to zhruba polovinou částky. Cílem obou projektů je především zlepšení parametrů kvality vody pro místní obyvatele a zajištění její plynulé dodávky a také efektivnější provoz obou zařízení. Lze totiž jak zvýšit kapacitu vrtů, tak též zefektivnit úpravu získané vody. Nové technologie dokážou snížit objem odpadní vody, která při výrobě vzniká. Lepší bude také řízení celého provozu a procesu výroby, a to přes centrální velín.

Úpravna v Lázních Bělohradě získává vodu ze tří vrtů, a to jak pro samotný Bělohrad, tak dále pro zhruba 20 km vzdálený Jičín. Úpravna v Libonicích zásobuje severozápadní část Hořic, obce Holovousy, Chodovice, Chloumky (v případě výpadku vrtu v Bílsku pak celou skupinu vodovodu Dobrá Voda – Bílsko, Chlum, Lískovice, Tereziny Dary, Dobrá Voda, Bašnice a Bříšťany) a částečně skupinový vodovod Hořicko.

Lázně Bělohrad
Hořice
Bílsko
Lískovice
Tereziny Dary
Dobrá Voda

Jičín
Holovousy
Chodovice
Chloumky
Bašnice
Bříšťany



Rekonstrukce vodovodů a kanalizací

Obnovu našich sítí provádíme pokud možno ve spolupráci s městy a obcemi, a to v rámci celkových rekonstrukcí silnic či ulic.

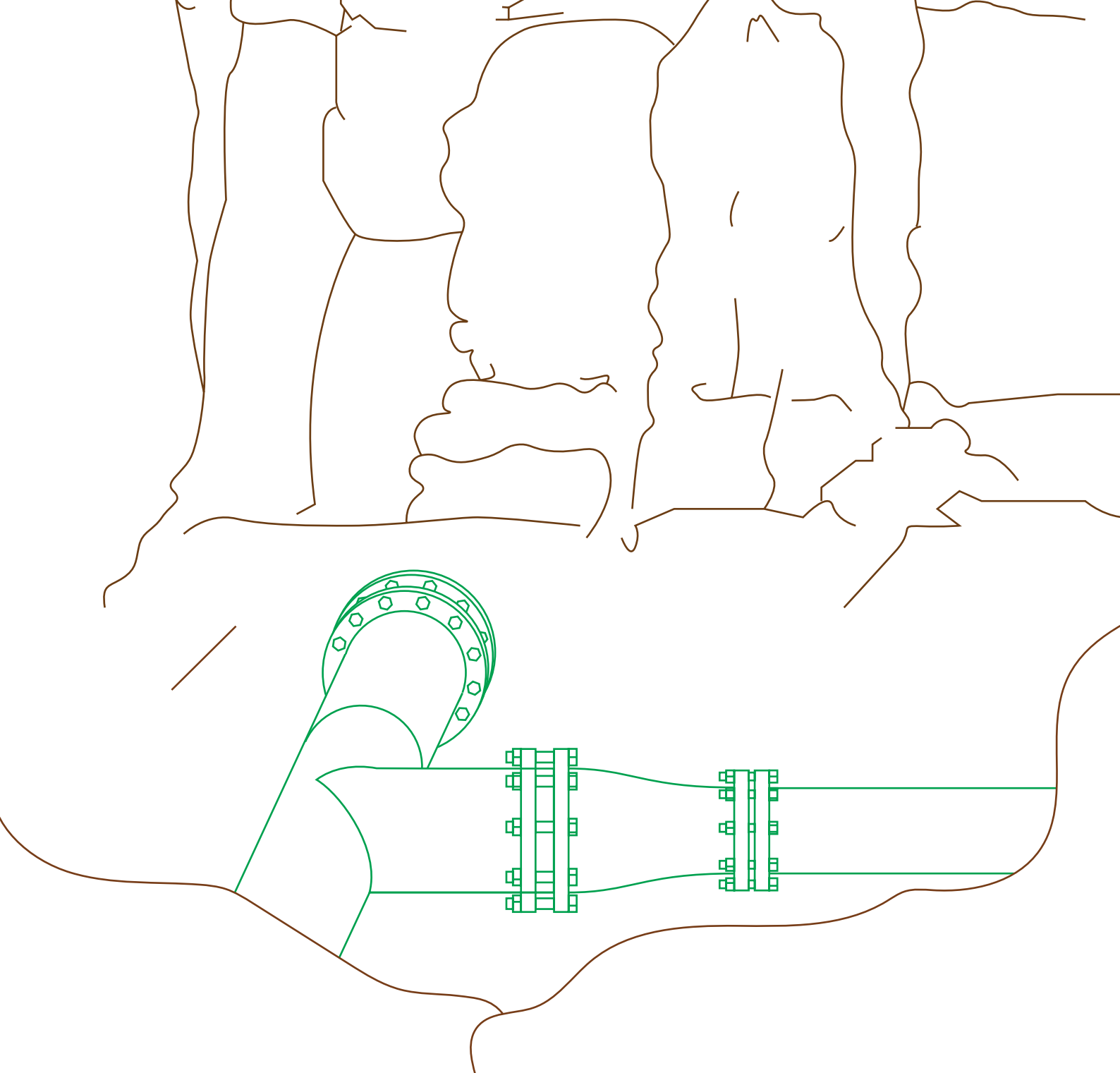
Tak jako každý rok investovala Vodohospodářská a obchodní společnost a. s. desítky milionů korun do nové i do rekonstrukce stávající vodovodní a kanalizační sítě. V roce 2018 to bylo více jak 70 milionů korun.

Dokončena byla například rekonstrukce kanalizace v ul. Na Celné v Sobotce, došlo k opravám vodovodu či kanalizace v ulici Otakarova, Štafova, Kollárova či Škrétova v Hořicích, v obci Střehom-Staňkova Lhota, ve Vysokém Veselí v ul. Zimmermannova. Sanace kanalizace se provedla také v Kopidlně v ul. Husova a rekonstrukcí prošly sítě v ulicích Vackova a Hilmarova. Kanalizaci jsme také opravili v příjezdové komunikaci k ČOV Hořice a došlo k zajištění přípojovacího bodu pro odkanalizování areálu kasáren Jičíně. Obnovou prošel i vodovod u přivaděče v obci Kamensko, sanovali jsme VDJ Nová Anna v Hořicích či v Rakově. Opraveny byly také desítky poklopů kanalizace i vodovodů.

Všechny práce probíhají pokud možno najednou i s rekonstrukcí dalších sítí či povrchů vozovky či chodníků, a to ve spolupráci s jednotlivými městy a obcemi. Kde to není možné, využívá se moderních technologií, tzv. robotů, pro opravu potrubí zevnitř.

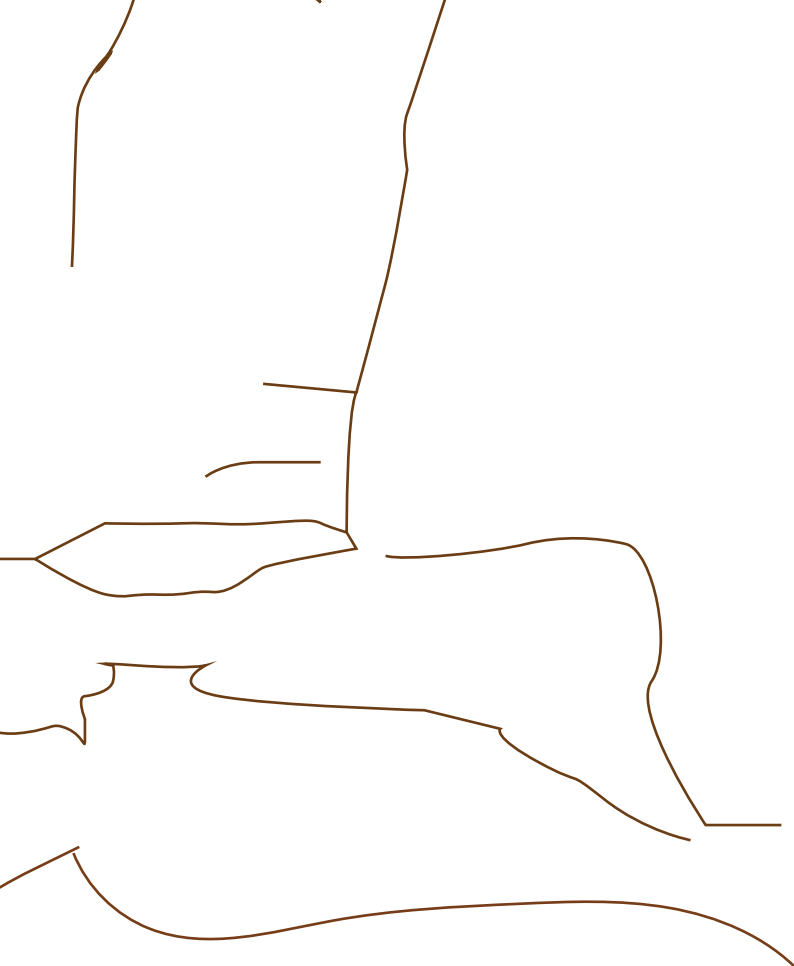
Sobotka
Hořice
Střehom
Vysoké Veselí

Kopidlno
Jičín
Kamensko
Rakov



Posilování zdrojů pitné vody

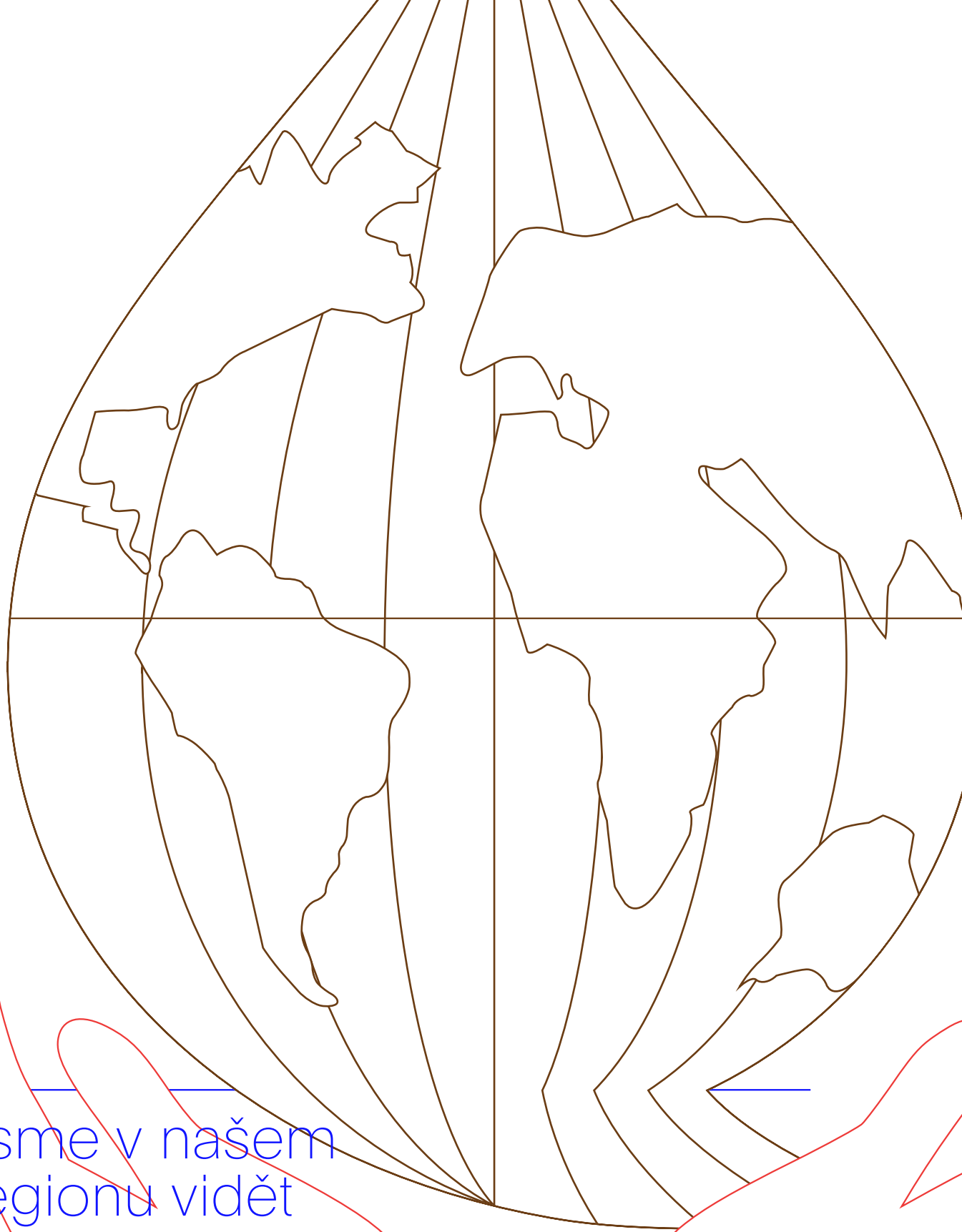
Pro lepší zabezpečení dodávky vody pro obyvatele regionu Kopidlenska, Sobotecka a Hořicka připravujeme dva projekty. Ty mají zajistit v případě potřeby (např. extrémní sucho, ztráta vitality, či zhoršení kvality zdrojů) přepojení na jiné vodovody se silnějšími zdroji.



Otázkou dlouhodobého zajištění dodávky vody pro obyvatele zásobených obcí se VOS, a. s. a její akcionáři zabývají neustále. V regionu totiž v některých místech zdroje vody ubývají a voda se tak musí cisternami dovážet. Do obcí Úbislavice, Krsmol, Doubrava a do Vysokého Veselí v roce 2018 se takto přepravilo na 3 744 m³ vody. Přípravují se proto dlouhodobě v daných lokalitách projekty na propojování vodovodů na silnější zdroje. V roce 2018 tak bylo zrealizováno připojení obcí Úbislavice a Krsmol na vodovod z Nové Paky, a tím byla dodávka pro místní obyvatele vyřešena. Podobné propojení se bude v dalších letech realizovat mezi Sobotkou a Kopidlno a na Hořicku. Na realizaci obou akcí získala společnost dotaci z Ministerstva životního prostředí.

Úbislavice
Krsmol
Doubrava
Vysoké Veselí

Nová Paka
Sobotka
Kopidlno
Hořice



Jsme v našem
regionu vidět

Každoročně se otevřením našich ČOV pro veřejnost připojujeme ke Světovému dni vody. Pití kohoutkové vody zase propagujeme na největších kulturních či sportovních akcích v regionu.

SkVOSTná voda z Českého ráje Propagace pití kohoutkové vody

V roce 2018 pokračoval projekt SkVOSTná voda z Českého ráje. Na největších kulturních či sportovních akcích v regionu Jičínska, Hořicka nebo Novopacka jsme propagovali pití kohoutkové vody a dodržování pitného režimu. Voda byla pro všechny v našem stánku zdarma, a to přímo z napojeného místního vodovodu. Pro děti jsme ji na přání ochutili ovocnou šťávou. Spolu s tím jsme návštěvníkům nabízeli informace o kvalitě pitné vody v daném městě.

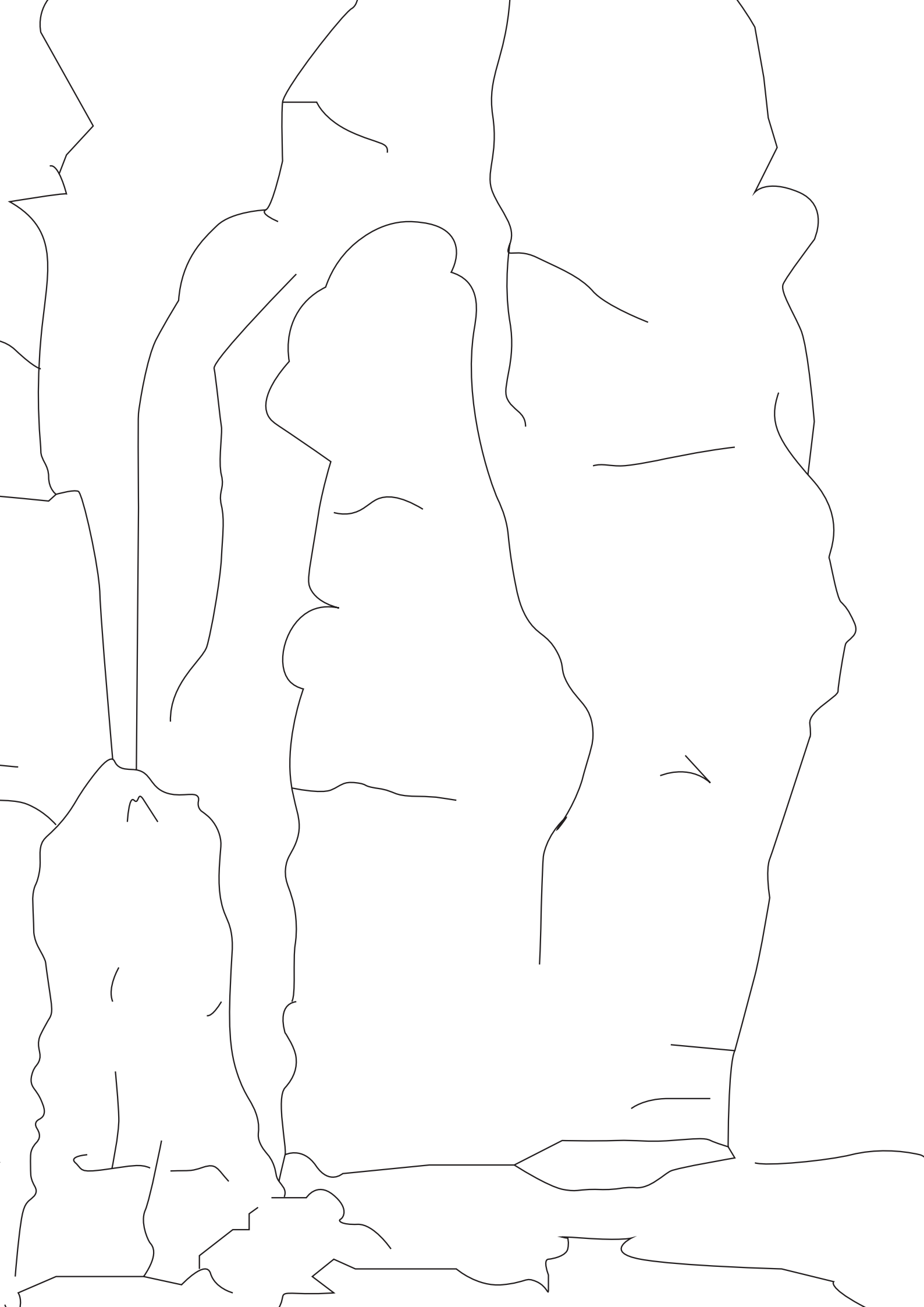
Naši vodu mohli lidé ochutnat na šesti akcích v regionu. První byl koncem května cyklistický závod Jičínská 50, dále hojně navštěvovaný jičínský Food Festival a samozřejmě jsme nechyběli ani na festivalu Jičín-město pohádky. Zde jsme stánek převlékli do pohádkového hávu a pro děti připravili ve spolupráci s K-klubem, střediskem volného času, kreativní dílničky. Vidět nás mohli i návštěvníci Podkrkonošského maratonu v Lázních Bělouhradu a v Hořicích jsme se tradičně účastnili Slavností hořických trubíček. Zde jsme během července napojili i stovky českých a polských dětí v rámci Mezinárodního příměstského tábora, který pořádala Krajská hospodářská komora Královéhradeckého kraje.

Světový den vody Den otevřených dveří na našich ČOV

Již tradičně otevírá Vodohospodářská a obchodní společnost a. s. k tomuto světovému dni své čistírny odpadních vod. Nabízí v nich exkurze pro školy, ale i den otevřených dveří pro veřejnost, kdy se zájemci mohou podívat, jak čištění vod probíhá. Veřejnost tedy mohla již popáté nahlédnout do tří největších ČOV v Jičíně, Hořicích a ve Staré Pace, a to v pátek 23. března 2018. Pro školy byly určeny dva dny, 22. a 23. března 2018 a kromě tří zmíněných ČOV se děti mohly také podívat do těch menších - v Kopidlně, Libáni, Sobotce, Pecce, Miletíně, Lázních Bělouhradě nebo Ostroměři. Tématem bylo „Co do kanalizace nepatří“. Pracovníci čistíren návštěvníky provedli a vysvětlovali jim proces čištění vody a odpovídali na dotazy.

Jičín
Hořice
Kopidlno
Lázně Bělouhrad

Společnost
v detailech
2018



Základní údaje o společnosti

Základní kapitál společnosti	628 812 000 Kč
Počet akcií	628 812 ks Všechny akcie společnosti jsou splaceny.
Nominální hodnota akcií	1 000,- Kč
Akcioniáři jsou města a obce se 100 % ze zapsaného základního kapitálu.	
Počet rozhodujících akcionářů s více než 20 % akcií	město Jičín 35,12 % město Hořice v Podkrkonoší 20,36 %

STRUKTURA AKCIONÁŘŮ A ROZLOŽENÍ ZÁKLADNÍHO KAPITÁLU K 31. 12. 2018

Akcioniář	Procenta základního kapitálu
město Jičín	35,12 %
město Hořice v Podkrkonoší	20,36 %
město Nová Paka	15,12 %
drobní akcionáři	29,40 %

DROBNÍ AKCIONÁŘI

Město Lázně Bělohrad, město Sobotka, obec Valdice, město Kopidlno, obec Holín, obec Holovousy, obec Stará Paka, obec Lužany, město Miletín, obec Podhorní Újezd a Vojnice, obec Cerekvice nad Bystřicí, město Libáň, obec Lískovice, obec Dobrá Voda u Hořic, obec Boháňka, městys Pecka, město Vysoké Veselí, obec Bystřice, městys Mlázovice, obec Třtěnice, obec Kacákova Lhota, obec Konecchlumí, obec Libošovice, obec Bříšťany, obec Libuň, obec Tuř, obec Butoves, obec Úlibice, obec Dobšín, obec Židovice, obec Jičíněves, obec Osek, obec Zelenecká Lhota, obec Bílsko, obec Jeřice, obec Kovač, obec Úbislavice, obec Zámostí – Blata, obec Staré Hradky, obec Újezd pod Troskami, obec Mladějov, obec Radím, obec Sedliště, město Dolní Bousov.

PŘEHLED PODNIKÁNÍ

Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s. je akciovou společností s převažující činností výroba a dodávka vody, odkanalizování odpadních a dešťových vod a jejich čištění. Na území bývalého okresu Jičín je VOS, a. s. hlavním poskytovatelem těchto služeb. Společnost však vyvíjí i jinou podnikatelskou činnost v dalších oblastech.

Předmět podnikání:

- Podnikání v oblasti nakládání s nebezpečnými odpady.
- Vodoinstalatérství, topenářství.
- Opravy silničních vozidel.
- Provádění staveb, jejich změny a odstraňování.
- Silniční motorová doprava nákladní – provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti přesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí; provozovaná vozidly nebo jízdními soupravami o největší povolené hmotnosti nepřesahující 3,5 tuny, jsou-li určeny k přepravě zvířat nebo věcí.
- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 a 3 živnostenského zákona.

Obory činnosti:

- provozování vodovodů a kanalizací,
- nakládání s odpady (vyjma nebezpečných),
- velkoobchod a maloobchod,
- ubytovací služby,
- testování, měření, analýzy a kontroly,
- opravy a údržba potřeb pro domácnost, předmětů kulturní povahy, výrobků jemné mechaniky, optických přístrojů a měřidel.

Předmět činnosti Vodohospodářské a obchodní společnosti, a. s. je vymezen v článku 5. stanov společnosti v souladu s usneseními valných hromad a zápisem v obchodním rejstříku.

Hlavní činností je provozování vodovodů a kanalizací pro veřejnou potřebu včetně výroby a dodávky pitné vody, vyhledávání poruch na vodovodní síti, vytyčování vodovodů a kanalizací, revize kanalizací, zabezpečení odvádění odpadních a dešťových vod, jejich čištění v čistiřnách odpadních vod včetně likvidace kalů. Společnost působí na území bývalého okresu Jičín.

Provozní střediska podniku:

- Jičín s působností Sobotka, Libáň a Vysoké Veselí,
- Hořice v Podkrkonoší,
- Nová Paka s působností Lázně Bělohrad,
- ČOV Jičín, Hořice v Podkrkonoší, Nová Paka, Lázně Bělohrad, Pecka, Miletín, Ostroměň, Libáň, Sobotka, Vysoké Veselí, Kopidlno.

Orgány společnosti

SLOŽENÍ PŘEDSTAVENSTVA V ROCE 2018

předseda	JUDr. Jan Malý — město Jičín
místopředseda	Petr Soukup — město Libáň
členové	Ivan Doležal — město Hořice v Podkrkonoší JUDr. Ing. Rudolf Cogan, Ph.D. — město Nová Paka Ing. Lubor Jenček — město Sobotka Ing. Pavel Šubr – město Lázně Bělohrad

SLOŽENÍ DOZORČÍ RADY V ROCE 2018

předseda	Ing. Hana Masáková — město Kopidlno
místopředseda	Josef Dlabola — obec Stará Paka
členové	Ing. Zdeněk Švorc — obec Staré Hrady Miroslav Kodydek — město Jičín Hana Štěrbová — městyš Pecka

VÝKONNÉ VEDENÍ SPOLEČNOSTI V ROCE 2018

ředitel	Ing. Richard Smutný
obchodně-ekonomický náměstek	Ing. Zbyněk Němec

VALNÁ HROMADA

Dne 21. června 2018 se konala 25. řádná valná hromada společnosti, která schválila:

- zprávu o podnikatelské činnosti a stavu majetku společnosti,
- roční účetní závěrku společnosti za rok 2017,
- rozdělení zisku z roku 2017,
- zvýšení základního kapitálu společnosti z 618 716 tis. Kč na 628 812 tis. Kč nepeněžitými vklady obcí.

Rozvaha (balance)
ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč)

označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Min. úč.
			Brutto	Korekce	Netto	Netto
a	b	c	1	2	3	4
	AKTIVA CELKEM (ř. 02 + 03 + 37 + 74)	001	2 069 215	870 773	1 198 442	891 994
A.	Pohledávky za upsaný základní kapitál	002			0	
B.	Dlouhodobý majetek (ř. 04 + 14 + 27)	003	1 704 965	864 634	840 331	669 410
B. I.	Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 + 06 + 09 + 010 + 011)	004	2 759	2 390	369	454
B. I. 1	Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	005			0	
2	Ocenitelná práva	006	1 539	1 170	369	454
	B.I.2.1. Software	007	1 539	1 170	369	454
	B.I.2.2.Ostatní ocenitelná práva	008			0	
3	Goodwill	009			0	
4	Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	010	1 220	1 220	0	0
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek a nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
	B.I.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	012				
	B.I.5.2. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	013	0		0	0
B. II.	Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 15 + 18 + 19 + 20 + 24)	014	1 702 106	862 244	839 862	668 856
B. II. 1	Pozemky a stavby	015	1 469 797	707 154	762 643	582 151
	B.II.1.1. Pozemky	016	10 256		10 256	7 421
	B.II.1.2. Stavby	017	1 459 541	707 154	752 387	574 730
2	Hmotné movité věci a soubory movitých věcí	018	216 155	155 087	61 068	69 904
3	Oceňovací rozdíl k nabytému majetku	019				
4	Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	020	102	3	99	66
	B.II.4.1. Pěstitelské celky trvalých porostů	021			0	
	B.II.4.2. Dospělá zvířata a jejich skupiny	022			0	
	B.II.4.3. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek	023	102	3	99	66
5	Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek a nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	024	16 052	0	16 052	16 735
	B.II.5.1. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek	025	0		0	0
	B.II.5.2. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	026	16 052		16 052	16 735
B. III.	Dlouhodobý finanční majetek (ř. 28 až 34)	027	100	0	100	100
B. III. 1	Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	028			0	
2	Zápůjčka a úvěry - ovládaná nebo ovládající osoby	029			0	
3	Podíly - podstatný vliv	030			0	
4	Zápůjčka a úvěry - podstatný vliv	031			0	
5	Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	032	100		100	100
6	Zápůjčky a úvěry - ostatní	033			0	
7	Ostatní dlouhodobý finanční majetek	034	0	0	0	0
	B.III.7.1. Jiný dlouhodobý finanční majetek	035				
	B.III.7.2. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek	036			0	

označ	AKTIVA	řád	Běžné účetní období			Min. úč.
			Brutto 1	Korekce 2	Netto 3	období 4
a	b	c				Netto 4
C.	Oběžná aktiva (ř. 38 + 46 + 68 + 71)	037	362 833	6 139	356 694	220 825
C. I.	Zásoby (ř. 39 + 40 + 41 + 44 + 45)	038	6 162	1 129	5 033	6 438
C. I.	1 Materiál	039	6 162	1 129	5 033	6 438
	2 Nedokončená výroba a polotovary	040				
	3 Výrobky a zboží	041	0	0	0	0
	C.I.3.1. Výrobky	042				
	C.I.3.2. Zboží	043				
	4 Mladá a ostatní zvířata a jejich skupiny	044				
	5 Poskytnuté zálohy na zásoby	045				
C. II.	Pohledávky (ř. 47 + 57)	046	227 169	5 010	222 159	90 321
C. II.	1 Dlouhodobé pohledávky	047	99 377	0	99 377	31 176
	C.II.1.1. Pohledávky z obchodních vztahů	048		0	0	1 718
	C.II.1.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	049				
	C.II.1.3. Pohledávky - podstatný vliv	050				
	C.II.1.4. Odložená daňová pohledávka	051				
	C.II.1.5. Pohledávky - ostatní	052	99 377	0	99 377	29 458
	C.II.1.5.1. Pohledávky za společníky	053	29 410		29 410	24 909
	C.II.1.5.2. Dlouhodobé poskytnuté zálohy	054	235		235	235
	C.II.1.5.3. Dohadné účty aktivní	055				
	C.II.1.5.4. Jiné pohledávky	056	69 732		69 732	4 314
	2 Krátkodobé pohledávky	057	127 792	5 010	122 782	59 145
	C.II.2.1. Pohledávky z obchodních vztahů	058	28 892	5 010	23 882	23 008
	C.II.2.2. Pohledávky - ovládaná nebo ovládající osoba	059				
	C.II.2.3. Pohledávky - podstatný vliv	060				
	C.II.2.4. Pohledávky - ostatní	061	98 900	0	98 900	36 137
	C.II.2.4.1. Pohledávky za společníky	062			0	0
	C.II.2.4.2. Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	063				
	C.II.2.4.3. Stát - daňové pohledávky	064	8 239		8 239	7 359
	C.II.2.4.4. Krátkodobé poskytnuté zálohy	065	145		145	2 540
	C.II.2.4.5. Dohadné účty aktivní	066	29 723		29 723	26 072
	C.II.2.4.6. Jiné pohledávky	067	60 793		60 793	166
C. III.	Krátkodobý finanční majetek (ř. 69 až 70)	068	80 000	0	80 000	40 000
C. III.	1 Podíly - ovládaná nebo ovládající osoba	069				
	2 Ostatní krátkodobý finanční majetek	070	80 000		80 000	40 000
C. IV.	Peněžní prostředky (ř. 72 až 73)	071	49 502	0	49 502	84 066
C. IV.	1 Peněžní prostředky v pokladně	072	131		131	123
	2 Peněžní prostředky na účtech	073	49 371		49 371	83 943
D. I.	Časové rozlišení (ř. 75 až 77)	074	1 417	0	1 417	1 759
D. I.	1 Náklady příštích období	075	690		690	1 381
	2 Komplexní náklady příštích období	076			0	
	3 Příjmy příštích období	077	727		727	378

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min. úč. období
a	b	c	5	6
	PASIVA CELKEM (ř. 79 + 101 + 141)	078	1 198 442	891 994
A.	Vlastní kapitál (ř. 80 + 84 + 92 + 95 + 99 + 100)	079	804 226	610 987
A. I.	Základní kapitál (ř. 81 až 73)	080	628 812	514 286
	1 Základní kapitál	081	628 812	514 286
	2 Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly (-)	082		
	3 Změny základního kapitálu	083		
A. II.	Ážio (ř. 85 až 86)	084	91 700	6 584
A. II. 1	Ážio	085	85 117	
A. II. 2	Kapitálové fondy	086	6 583	6 584
	A.II.2.1.Ostatní kapitálové fondy	087	6 583	6 584
	A.II.2.2. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	088		
	A.II.2.3. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách obchodních korporací	089		
	A.II.2.4. Rozdíly z přeměn obchodních korporací	090		
	A.II.2.5.Rozdíly z ocenění při přeměnách obchodních korporací	091		
A. III.	Fondy ze zisku (ř. 93 + 94)	092	37 673	37 029
A. III. 1	Ostatní rezervní fondy	093	37 270	36 626
	2 Statutární a ostatní fondy	094	403	403
A. IV.	Výsledek hospodaření minulých let (ř. 96 + 98)	095	42 223	40 206
A. IV. 1	Nerozdělený zisk minulých let	096	52 443	40 206
	2 Neuhrazená ztráta minulých let	097		
	3 Jiný výsledek hospodaření minulých let	098	-10 220	
A. V.	Výsledek hospodaření běžného účetního období (+/-) (ř. 01 - (+ 80 + 84 + 92 + 95 + 100 + 101 + 141))	099	3 818	12 882
A. VI.	Rozhodnutí o zálohové výplatě podílu na zisku	100		
B. + C.	Cizí zdroje (ř. 102 + 107)	101	394 216	281 007
B. I.	Rezervy (ř. 103 až 106)	102	1 162	563
B. I. 1	Rezerva na důchody a podobné závazky	103		
	2 Rezerva na daň z příjmů	104		
	3 Rezervy podle zvláštních právních předpisů	105		
	4 Ostatní rezervy	106	1 162	563
C.	Závazky (ř. 108 + 123)	107	393 054	280 444
C. I.	Dlouhodobé závazky (ř. 109 + 112 + 113 + 114 + 115 + 116 + 117 + 118 + 119)	108	294 581	237 182
C. 1.	Vydané dluhopisy	109	0	0
	C.I.1.1. Vyměnitelné dluhopisy	110		
	C.I.1.2. Ostatní dluhopisy	111		
	2 Závazky k úvěrovým institucím	112	172 929	188 081
	3 Dlouhodobé přijaté zálohy	113		
	4 Závazky z obchodních vztahů	114		
	5 Dlouhodobé směnky k úhradě	115		
	6 Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	116		
	7 Závazky - podstatný vliv	117		
	8 Odložený daňový závazek	118	40 710	28 860
	9 Závazky - ostatní	119	80 942	20 241
	C.I.9.1. Závazky ke společníkům	120		
	C.I.9.2. Dohadné účty pasivní	121		
	C.I.9.3. Jiné závazky	122	80 942	20 241

označ	PASIVA	řád	Běžné úč. období	Min. úč. období
a	b	c	5	6
C. II.	Krátkodobé závazky (ř. 124 + 127 + 128 + 129 + 130 + 131 + 132 + 133)	123	98 473	43 262
C. II. 1	Vydané dluhopisy	124	0	0
	C.II.1.1. Vyměnitelné dluhopisy	125		
	C.II.1.2. Ostatní dluhopisy	126		
2	Závazky k úvěrovým institucím	127	16 515	16 396
3	Krátkodobé přijaté zálohy	128	4 295	4 112
4	Závazky z obchodních vztahů	129	10 386	11 028
5	Krátkodobé směnky k úhradě	130		
6	Závazky - ovládaná nebo ovládající osoba	131		
7	Závazky - podstatný vliv	132		
8	Závazky ostatní	133	67 277	11 726
	C.II.8.1. Závazky ke společníkům	134		
	C.II.8.2. Krátkodobé finanční výpomoci	135		
	C.II.8.3. Závazky k zaměstnancům	136	2 963	2 936
	C.II.8.4. Závazky ze sociálního zabezpečení a zdravotního pojištění	137	1 728	1 703
	C.II.8.5. Stát - daňové závazky a dotace	138	62 405	4 029
	C.II.8.6. Dohadné účty pasivní	139	93	2 900
	C.II.8.7. Jiné závazky	140	88	158
D. I.	Časové rozlišení (ř. 142 + 143)	141	0	0
D. I. 1	Výdaje příštích období	142		
2	Výnosy příštích období	143		

Právní forma účetní jednotky:
akciová společnost.

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:

Podpisový záznam statutárního orgánu, nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:
výroba a dodávka vody, odkanalizování a čištění odpadních vod.



Ing. Zbyněk Němec



JUDr. Jan Malý

Okamžik sestavení:
1. 3. 2019

Výkaz zisku a ztráty
ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč)

označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
a	b	c	1	2
I.	Tržby z prodeje výrobků a služeb	01	200 852	193 712
II.	Tržby za prodej zboží	02	1	
A.	Výkonová spotřeba (ř. 04 + 05 + 06)	03	74 355	74 553
A.	1 Náklady vynaložené na prodané zboží	04		
A.	2 Spotřeba materiálu a energie	05	34 836	33 891
A.	3 Služby	06	39 519	40 662
B.	Změna stavu zásob vlastní činnosti	07		
C.	Aktivace	08	-44	-46
D.	Osobní náklady (ř. 10 + 11)	09	62 467	58 859
D.	1. Mzdové náklady	10	43 716	41 451
D.	2. Náklady na sociální zabezpečení, zdravotní pojištění a ostatní náklady	11	18 751	17 408
D.	2. 1. Náklady na sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	12	14 659	13 933
D.	2.2. Ostatní náklady	13	4 092	3 475
E.	Úpravy hodnot v provozní oblasti (ř. 15 + 18 + 19)	14	45 061	48 942
E.	1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	15	45 181	48 864
E.	1.1. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - trvalé	16	45 181	48 864
E.	1.2. Úpravy hodnot dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku - dočasné	17		
E.	2. Úpravy hodnot zásob	18	315	-163
E.	3. Úpravy hodnot pohledávek	19	-435	241
III.	Ostatní provozní výnosy (ř. 21 + 22 + 23)	20	1 553	2 674
III.	1. Tržby z prodeje dlouhodobého majetku	21	38	2 145
III.	2. Tržby z prodeje materiálu	22	11	37
III.	3. Jiné provozní výnosy	23	1 504	492
F.	Ostatní provozní náklady (ř. 25 až 29)	24	9 734	9 334
F.	1. Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku	25	7	343
F.	2. Zůstatková cena prodaného materiálu	26	0	0
F.	3. Daně a poplatky	27	7 813	7 824
F.	4. Rezervy v provozní oblasti a komplexní náklady příštích období	28	599	-37
F.	5. Jiné provozní náklady	29	1 315	1 204
*	Provozní výsledek hospodaření (ř. 01 + 02 - 03 - 07 - 08 - 09 - 14 + 20 - 24)	30	10 833	4 744

označení	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
	b	c	1	2
IV.	Výnosy z dlouhodobého finančního majetku - podíly (ř. 32 +33)	31	16	15
IV. 1.	Výnosy z podílů - ovládaná nebo ovládající osoba	32		
IV. 2.	Ostatní výnosy z podílů	33	16	15
G.	Náklady vynaložené na prodané podíly	34		
V.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku (ř. 36 +37)	35	0	0
V. 1.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	36		
V. 2.	Ostatní výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	37		
H.	Náklady související s ostatním dlouhodobým finančním majetkem	38		
VI.	Výnosové úroky a podobné výnosy (ř. 41 + 42)	39	607	92
VI. 1.	Výnosové úroky a podobné výnosy - ovládaná nebo ovládající osoba	40		
VI. 2.	Ostatní výnosové úroky a podobné výnosy	41	607	92
I.	Úpravy hodnot a rezervy ve finanční oblasti	42		
J.	Nákladové úroky a podobné náklady (ř. 45 + 46)	43	1 997	2 260
J. 1.	Nákladové úroky a podobné náklady - ovládaná nebo ovládající osoba	44		
J. 2.	Ostatní nákladové úroky a podobné náklady	45	1 997	2 260
VII.	Ostatní finanční výnosy	46	-2 181	14 222
K.	Ostatní finanční náklady	47	1 831	1 088
*	Finanční výsledek hospodaření (ř. 31 - 34 + 35 - 38 + 39 - 42 - 43 + 46 - 47)	48	-5 386	10 981
**	Výsledek hospodaření před zdaněním (ř. 30 + 48)	49	5 447	15 725
L.	Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 51 + 52)	50	1 629	2 843
L. 1.	Daň z příjmů splatná	51		3 286
L. 2.	Daň z příjmů odložená	52	1 629	-443
**	Výsledek hospodaření po zdanění (ř. 59 - 50)	53	3 818	12 882
M.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům	54		
***	Výsledek hospodaření za účetní období (ř. 53 - 54)	55	3 818	12 882
*	Čistý obrát za účetní období = I. + II. + III. + IV. + V. + VI. + VII.	56	200 848	210 715

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:

Podpisový záznam statutárního orgánu, nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Okamžik sestavení:
1. 3. 2019

Ing. Zbyněk Němec

JUDr. Jan Malý

Přehled o peněžních tocích
ke dni 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč)

		2018	2017
P.	Stav peněžních prostředků a peněžních ekvivalentů na začátku účetního období	124 066	113 108
Peněžní toky z hlavní výdělečné činnosti (provozní činnost)			
Z.	Účetní zisk nebo ztráta z běžné činnosti před zdaněním	5 447	15 725
A. 1	Úpravy o nepeněžní operace	47 224	49 713
A. 1 1	Odpisy stálých aktiv a umořování opravné položky k nabytému majetku	45 403	48 864
A. 1 2	Změna stavu opravných položek, rezerv	478	498
A. 1 3	Zisk z prodeje stálých aktiv	-31	-1 802
A. 1 4	Výnosy z dividend a podílů na zisku	-16	-15
A. 1 5	Vyúčtované nákladové úroky s výjimkou kapitalizovaných a vyúčtované výnosové úroky	1 390	2 168
A. 1 6	Případné úpravy o ostatní nepeněžní operace	-	-
A. *	Čistý peněžní tok z prov. činnosti před zdaněním, změnami prac. kapitálu a mim. položkami	52 671	65 438
A. 2	Změny stavu nepeněžních složek pracovního kapitálu	-72 544	7 077
A. 2 1	Změna stavu pohledávek z provozní činnosti, přechodných účtů aktiv	-129 691	-3 523
A. 2 2	Změna stavu krátkodobých závazků z provozní činnosti, přechodných účtů pasiv	56 057	10 775
A. 2 3	Změna stavu zásob	1 090	-175
A. 2 4	Změna stavu krátkodobého finančního majetku nespádajícího do peněžních prostř. a ekvivalentů		
A. **	Čistý peněžní tok z provozní činnosti před zdaněním a mimořádnými položkami	-19 873	72 515
A. 3	Vypacené úroky s výjimkou kapitalizovaných	-1 997	-2 260
A. 4	Přijaté úroky	607	92
A. 5	Zaplacená daň z příjmů za běžnou činnost a doměrky daně za minulá období	-9 788	-2 835
A. 6	Příjmy a výdaje spojené s mimořádným hospodářským výsledkem včetně daně z příjmů	-	-
A. 7	Přijaté dividendy a podíly na zisku	16	15
A. ***	Čistý peněžní tok z provozní činnosti	-31 035	67 527
Peněžní toky z investiční činnosti			
B. 1	Výdaje spojené s nabytím stálých aktiv	-16 465	-40 417
B. 2	Příjmy z prodeje stálých aktiv	38	2 145
B. 3	Půjčky a úvěry spřízněným osobám	-4 501	10 263
B. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k investiční činnosti	-20 928	-28 009
Peněžní toky z finanční činnosti			
C. 1	Dopady změn dlouhodobých, resp. krátkodobých závazků	57 399	-28 560
C. 2	Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky a ekvivalenty	-	-
C. 2 1	Zvýšení peněžních prostředků z důvodů zvýšení základního kapitálu, emisního ážia atd.		
C. 2 2	Vypacení podílů na vlastním jmění společníkům		
C. 2 3	Další vklady peněžních prostředků společníků a akcionářů		
C. 2 4	Úhrada ztráty společníků		
C. 2 5	Přímé platby na vrub fondů		
C. 2 6	Vypacené dividendy nebo podíly na zisku včetně zaplacené daně		
C. ***	Čistý peněžní tok vztahující se k finanční činnosti	57 399	-28 560
F.	Čisté zvýšení resp. snížení peněžních prostředků	5 436	10 958
R.	Stav peněžních prostředků a pen. ekvivalentů na konci účetního období	129 502	124 066

Právní forma účetní jednotky:
akciová společnost.

Podpisový záznam osoby odpovědné za sestavení účetní závěrky:

Podpisový záznam statutárního orgánu, nebo fyzické osoby, která je účetní jednotkou:

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:
výroba a dodávka pitné vody, nakládání s odpady.



Ing. Zbyněk Němec



JUDr. Jan Malý

Okamžik sestavení:
1. 3. 2019

Přehled o změnách vlastního kapitálu
za období od 1. 1. 2018 do 31. 12. 2018 (v celých tisících Kč)

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
A.	Základní kapitál zapsaný v obchodním rejstříku (účet 411)		
A.1.	Počáteční stav	514 286	514 286
A.2.	Zvýšení	114 526	0
A.3.	Snížení	0	
A.4.	Konečný zůstatek	628 812	514 286
B.	Základní kapitál nezapsaný (účet 419)		
B.1.	Počáteční stav	0	0
B.2.	Zvýšení	0	0
B.3.	Snížení	0	0
B.4.	Konečný zůstatek	0	0
C.	A. +/- B. se zohledněním účtu 252		
C.1.	Počáteční zůstatek A.+/-B.	514 286	514 286
C.2.	Počáteční zůstatek vlastních akcií a vlastních obchodních podílů	0	0
C.3.	Změna stavu účtu 252	0	0
C.4.	Konečný zůstatek účtu 252	0	0
C.5.	Konečný zůstatek A.+/-B.	628 812	514 286
D.	Emisní ážio		
D.1.	Počáteční stav	0	0
D.2.	Zvýšení	85 117	0
D.3.	Snížení	0	0
D.4.	Konečný zůstatek	85 117	0
E.	Rezervní fondy		
E.1.	Počáteční stav	36 626	36 332
E.2.	Zvýšení	644	294
E.3.	Snížení	0	0
E.4.	Konečný zůstatek	37 270	36 626

Položka	Text	Skutečnost v účetním období	
		běžném	minulém
F.	Ostatní fondy ze zisku		
F.1.	Počáteční zůstatek	403	403
F.2.	Zvýšení	0	0
F.3.	Snížení	0	0
F.4.	Konečný zůstatek	403	403
G.	Kapitálové fondy		
G.1.	Počáteční zůstatek	6 584	6 584
G.2.	Zvýšení	0	0
G.3.	Snížení	0	0
G.4.	Konečný zůstatek	6 584	6 584
H.	Rozdíly z přecenění nezahrnuté do výsledku hospodaření		
H.1.	Počáteční zůstatek	0	0
H.2.	Zvýšení	0	0
H.3.	Snížení	0	0
H.4.	Konečný zůstatek	0	0
I.	Zisk účetních období (účet 428 + zůstatek na straně D účtu 431)		
I.1.	Počáteční zůstatek	40 206	34 617
I.2.	Zvýšení	12 237	5 589
I.3.	Snížení	10 220	0
I.4.	Konečný zůstatek	42 223	40 206
J.	Ztráta účetních období (účet 429 + zůstatek na straně MD účtu 431)		
J.1.	Počáteční zůstatek	12 882	5 883
J.2.	Zvýšení	0	0
J.3.	Snížení	12 882	5 883
J.4.	Konečný zůstatek	0	0
K.	Zisk/ztráta za účetní období po zdanění	3 818	12 882

Sestaveno dne:
1. 3. 2019

Podpisový záznam statutárního orgánu účetní jednotky, nebo podpisový záznam fyzické osoby, která je účetní jednotkou.

Právní forma účetní jednotky:
akciová společnost.

Osoba odpovědná za účetnictví:

Osoba odpovědná za účetní závěrku:

Předmět podnikání nebo jiné činnosti:
výroba a dodávka vody, odkanalizování a čištění odpadních vod.



Ing. Zbyněk Němec



JUDr. Jan Malý

Příloha k roční účetní závěrce k 31. prosinci 2018

POPIS SPOLEČNOSTI

Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s. (dále jen „společnost“) je akciová společnost, která sídlí na adrese Na Tobolce 428, Holínské Předměstí, 506 01 Jičín, Česká republika, identifikační číslo 60109149. Společnost byla zapsána do obchodního rejstříku u Obchodního soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou 22964/2004, oddíl B, vložka 1045.

Hlavním předmětem její činnosti je výroba a dodávka vody, odkanalizování a čištění odpadních vod.

V roce 2018 byly provedeny tyto významné změny v zápisu do obchodního rejstříku:

1. Dne 8. března 2018 bylo realizováno zvýšení základního kapitálu společnosti z 514 286 tis. Kč na 618 716 tis. Kč zápisem do obchodního rejstříku. Toto zvýšení základního kapitálu bylo rozhodnuto na valné hromadě ze dne 19. prosince 2017.
2. Dne 21. června 2018 se konala valná hromada, která přijala usnesení o zvý-

šení základního kapitálu společnosti z 618 716 tis. Kč na 628 812 tis. Kč. Realizace tohoto usnesení byla provedena zápisem do obchodního rejstříku společnosti dne 8. září 2018.

Společnost má podíl ve společnosti Kapka spol. s r. o., se sídlem na adrese Bylany 85, 284 01 Kutná Hora.

1. ZÁKLADNÍ VÝCHODISKA PRO VYPRACOVÁNÍ ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Příložená individuální účetní závěrka byla připravena v souladu se zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o účetnictví“) a prováděcí vyhlá-

kou č. 500/2002 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní jednotky, které jsou podnikateli účtujícími v sou-

stavě podvojného účetnictví, ve znění pozdějších předpisů, ve znění platném pro rok 2018 a 2017 (dále jen „prováděcí vyhláška k zákonu o účetnictví“).

2. OBECNÉ ÚČETNÍ ZÁSADY, ÚČETNÍ METODY A JEJICH ZMĚNY A ODCHYLKY

Způsoby oceňování, které společnost používala při sestavení účetní závěrky za rok 2018 a 2017 jsou následující:

a) Dlouhodobý nehmotný majetek
Dlouhodobý nehmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které obsahují cenu pořízení a náklady s pořízením související.

Dlouhodobý nehmotný majetek do 60 tis. Kč je odepisován do nákladů.

Odpisy jsou vypočteny na základě pořizovací ceny a předpokládané doby životnosti příslušného majetku. Společnost odepisuje rovnoměrně, poprvé následující měsíc po zařazení majetku do užívání, daňově po dobu 36 měsíců, účetně podle předpokládané doby životnosti majetku po dobu 72 měsíců.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého nehmotného majetku, převyšující 40 000 Kč v jednotlivém případě, zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů na účet 518 – Ostatní služby.

Inventury majetku se provádí jedenkrát ročně na základě každoročně vydávaného příkazu.

b) Dlouhodobý hmotný majetek
Dlouhodobý hmotný majetek se oceňuje v pořizovacích cenách, které zahrnují cenu pořízení, náklady na dopravu, clo a další náklady s pořízením související.

Ocenění dlouhodobého hmotného majetku se snižuje o dotace ze státního rozpočtu, případně o dotace z jiných zdrojů.

Náklady na technické zhodnocení dlouhodobého hmotného majetku, převyšující 40 000 Kč

v jednotlivém případě, zvyšují jeho pořizovací cenu. Opravy a údržba se účtují do nákladů.

Samostatné movité věci se vstupní cenou 10 000 Kč až 40 000 Kč a s dobou použitelnosti delší než jeden rok se považují za drobný hmotný majetek. Účtují se na účet 381 jako náklady příštích období s ročním časovým rozlišením do nákladů ve výši jedné třetiny ze vstupní ceny.

Věcná břemena se účtují jako jiný dlouhodobý hmotný majetek bez ohledu na cenu pořízení a odepisují se rovnoměrně po dobu třiceti let, poprvé od měsíce následujícího po zařazení.

Dlouhodobý hmotný majetek se zařazuje do odpisových skupin v souladu se zákonem č. 586/1992 Sb., o daních z příjmů a odepisuje se rovnoměrně dle § 31. Účetní odpisy se stanoví dle odpisových kategorií podle předpokládané doby životnosti příslušného majetku v souladu se samostatnou směrnici – odpisový plán.

Inventury majetku se provádí jedenkrát ročně na základě každoročně vydávaného příkazu.

c) Finanční majetek

Dlouhodobý finanční majetek tvoří pouze podíl ve společnosti Kapka spol. s r. o., který je oceněn nominální cenou pořízení podílu.

Krátkodobý finanční majetek tvoří pouze směnky Komerční banky, a. s. se splatností do jednoho roku. Tyto cenné papíry jsou oceněny pořizovacími cenami.

d) Peněžní prostředky

Peněžní prostředky tvoří cenniny, peníze v hotovosti a na bankovních účtech.

e) Zásoby

Nakupované zásoby jsou oceněny pořizovacími cenami, vyskladnění je prováděno váženým aritmetickým průměrem. Pořizovací cena zásob zahrnuje náklady na jejich pořízení včetně nákladů s pořízením souvisejících (náklady na přepravu, clo, provize atd.).

Opravná položka k pomalu obrátkovým a zastaralým zásobám či jinak dočasně znehodnoceným zásobám je tvořena na základě analýzy obrátkovosti zásob ve výši 30 %, pokud jsou 12 měsíců bez pohybu. Opravná položka může být stanovena i jiným individuálním způsobem, pokud k tomu budou důvody.

f) Pohledávky

Pohledávky se oceňují při svém vzniku jmenovitou hodnotou. Ocenění pochybných pohledávek se snižuje pomocí opravných položek na vrub nákladů na jejich realizační hodnotu ve výši 100 %, pokud jsou půl roku po splatnosti a starší, za dlužníky v konkurzním nebo insolvenčním řízení ve výši 100 % a dále na základě individuálního posouzení jednotlivých dlužníků.

Pohledávky se rozdělují na krátkodobé (doba splatnosti do 12 měsíců včetně) a dlouhodobé (splatnost nad 12 měsíců), s tím, že krátkodobé jsou splatné do jednoho roku od rozvahového dne.

g) Dohadné účty

Dohadné účty se oceňují na základě odborných odhadů a propočtů. Rozdělují se na krátkodobé a dlouhodobé.

Nevýznamnější dohadnou položkou aktivní je nevyfakturované vodné a stočné ke konci roku, které se stanovuje na základě sestavy vyfakturovaného množství vodného a stočného z minu-

lých období. Toto množství se přepočítává poměrem vyfakturovaného objemu vodného a stočného ve druhém pololetí minulého a příslušného období. Pokud se vyskytnou nepředvídatelné okolnosti (významné úniky vody či ztráty vody), je možno toto množství upravit.

Dohadné účty pasivní obsahují předpokládanou spotřebu elektrické energie do konce roku 2017, která ještě nebyla vyúčtována. Jako podklad sloužila spotřeba za stejné období minulého účetního období.

h) Rezervy

Rezervy jsou tvořeny proto, aby pokryly možné budoucí ztráty z podnikání, především vyplývající ze soudních sporů nebo na pokrytí jiných rizik či budoucích závazků. Dále na případy související s účetním obdobím, které nelze zaúčtovat jako běžný náklad.

i) Deriváty

V rozvaze jsou deriváty vykázané jako součást jiných dlouhodobých/krátkodobých pohledávek, resp. závazků. K rozvahovému dni se deriváty přeocení na reálnou hodnotu. Změny reálných hodnot derivátů určených k obchodování se účtují do finančních nákladů, resp. výnosů.

j) Vlastní kapitál

Základní kapitál společnosti se vykazuje ve výši zapsané v obchodním rejstříku krajského soudu. Případné zvýšení nebo snížení základního kapitálu na základě rozhodnutí valné hromady, které nebylo ke dni účetní závěrky zapsáno do obchodního rejstříku, se vykazuje jako změny základního kapitálu na účtu 419 - **Změny základního kapitálu**. Vklady přesahující základní kapitál se vykazují jako ážio.

Podle stanov společnosti společnost vytváří rezervní fond přidělem 5 % z čistého zisku příslušného roku.

k) Cizí zdroje

Dlouhodobé i krátkodobé závazky se vykazují ve jmenovitých hodnotách.

Dlouhodobé i krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se vykazují ve jmenovité hodnotě. Za krátkodobé závazky k úvěrovým institucím se považuje i část dlouhodobých závazků k úvěrovým institucím, která je splatná do jednoho roku od rozvahového dne.

Dlouhodobé závazky (dluhy) jsou ty, jejichž doba splatnosti od rozvahového dne je více jak 12 měsíců, ostatní jsou krátkodobými závazky (dluhy).

l) Devizové operace

Majetek a závazky pořízené v cizí měně se oceňují v českých korunách denním kurzem vyhlášeným ČNB a k rozvahovému dni byly položky peněžité povahy oceněny kurzem platným k 31. 12. vyhlášeným Českou národní bankou.

Realizované i nerealizované kurzové zisky a ztráty se účtují do finančních výnosů nebo finančních nákladů běžného roku.

m) Účtování výnosů a nákladů

Výnosy a náklady se účtují časově rozlišené, tj. do období, s nímž věcně i časově souvisejí. Nevýznamné a pravidelně se opakující daňové výdaje, popř. příjmy, které podle předpisů upravujících účetnictví není nutno časově rozlišovat, se i pro účely stanovení základu daně z příjmu považují za daňové výdaje, popř. příjmy, u nichž byla dodržena věcná a časová souvislost. Tento

postup lze uplatnit u částek, které by se časově rozlišovaly jen mezi dvěma účetními obdobími.

n) Daň z příjmů

Náklad na daň z příjmů se počítá za pomoci platné daňové sazby z účetního zisku zvýšeného, nebo sníženého o trvale, nebo dočasně daňově neuznatelné náklady a nezdaňované výnosy (např. tvorba a zúčtování ostatních rezerv a opravných položek, náklady na reprezentaci, rozdíl mezi účetními a daňovými odpisy atd.). Dále se zohledňují položky snižující základ daně, odčitatelné položky (daňová ztráta) a slevy na dani z příjmů.

Odložená daňová povinnost odráží daňový dopad přechodných rozdílů mezi zůstatkovými hodnotami aktiv a pasiv z hlediska účetnictví a stanovení základu daně z příjmu s přihlédnutím k období realizace. Nejvýznamnější položkou odložené daně je rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou hodnotou majetku.

o) Dotace

Dotace je zaúčtována v okamžiku jejího přijetí či nezpochybnitelného nároku na přijetí. Dotace přijatá na pořízení dlouhodobého majetku včetně technického zhodnocení a na úhradu úroků zahrnutých do pořizovací ceny majetku snižuje pořizovací cenu nebo vlastní náklady na pořízení.

p) Následné události

Po datu účetní závěrky do dnešního dne nenastaly žádné významné události, které by mohly mít za následek výrazný vliv na účetní závěrku za rok 2018.

3. DLOUHODOBÝ MAJETEK

a) Dlouhodobý nehmotný majetek (v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Software	1 539	0	0	0	1 539
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 220	0	0	0	1 220
Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek	0	0	0	0	0
Celkem 2018	2 759	0	0	0	2 759
Celkem 2017	2 564	706	511	0	2 759

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRÁVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Software	1 085	85	0	0	0	1 170	0	369
Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek	1 220	0	0	0	0	1 220	0	0
Nedokončený dlouhodobý nehmot. majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Celkem 2018	2 305	85	0	0	0	2 390	0	369
Celkem 2017	2 142	163	0	0	0	2 305	0	454

b) **Dlouhodobý hmotný majetek**
(v tis. Kč)

POŘIZOVACÍ CENA

	Počáteční zůstatek	Přírůstky	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek
Pozemky	7 421	2 842	7	0	10 256
Stavby	1 250 517	209 024	0	0	1 459 541
Hmotné movité věci a jejich soubory	212 142	4 891	878	0	216 155
Ostatní hmotný majetek	66	36	0	0	102
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hm. majetek	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	16 735	216 108	216 791	0	16 052
Celkem 2018	1 486 881	432 901	217 676	0	1 702 106
Celkem 2017	1 451 266	94 742	59 126	0	1 486 881

OPRAVNÉ POLOŽKY A OPRAVKY

	Počáteční zůstatek	Odpisy	Prodeje, likvidace	Vyřazení	Převody	Konečný zůstatek	Opravné položky	Účetní hodnota
Pozemky	0	0	0	0	0	0	0	10 256
Stavby	675 787	31 367	0	0	0	707 154	0	752 387
Hmotné movité věci a jejich soubory	142 238	13 726	877	0	0	155 087	0	61 068
Jiný hmotný majetek	0	3	0	0	0	3	0	99
Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hm. majetek	0	0	0	0	0	0	0	0
Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	0	0	0	0	0	0	0	16 052
Celkem 2018	773 588	45 096	877	0	0	862 244	0	839 862
Celkem 2017	773 588	49 042	4 605	0	0	818 025	0	668 856

c) **Dlouhodobý finanční majetek**
(v tis. Kč)

Dlouhodobý finanční majetek tvoří pouze podíl ve společnosti Kapka spol. s r. o., kde společnost vlastní podíl 100 000 Kč (1,07 % základního kapitálu) a je oceněn nominální cenou pořízení. Výnosy z tohoto podílu byly v roce 2018 16 tis. Kč (v roce 2017 15 tis. Kč).

PŘEHLED O POHYBU DLOUHODOBÉHO FINANČNÍHO MAJETKU

	Zůstatek k 31. 12. 2016	Přírůstky	Úbytky	Přece- nění	Zůstatek k 31. 12. 2017	Přírůstky	Úbytky	Přece- nění	Zůstatek k 31. 12. 2018
Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	100	0	0	0	100	0	0	0	100
Celkem	100	0	0	0	100	0	0	0	100

**OSTATNÍ DLOUHODOBÉ CENNÉ PAPIRY
A PODÍLY K 31. 12. (V TIS. KČ)**

Osoba	2017			2018		
	Počet akcií/ Jmenovitá hodnota	Tržní hodnota	Výnosy	Počet akcií/ Jmenovitá hod- nota	Tržní hodnota	Výnosy
Kapka spol. s r. o.	100/1000	Není známa	15	100/1000	Není známa	15

4. ZÁSoby

K 31. 12. 2018 byly zásoby společnosti v netto hodnotě 5 033 tis. Kč (k 31. 12. 2017: 6 438 tis. Kč).

5. POHLEDÁVKY

K 31.12.2018 eviduje společnost celkem dlouhodobé pohledávky v hodnotě 99 377 tis. Kč (2017 v hodnotě 31 176 tis. Kč).

Z dlouhodobých pohledávek k 31.12.2018 jsou evidovány pohledávky splatné do 5 let v celkové hodnotě 76 878 tis. Kč. Skládají se zejména z obdržených dotačních rozhodnutí v hodnotě 67 689 tis. Kč, pohledávek v rámci spolufinancování kanalizace Sobotka – 3. etapy v hodnotě 4 099 tis. Kč a kanalizace Libáň v hodnotě 4 790 tis. Kč.

Dlouhodobé pohledávky se splatností nad 5 let činí 22 499 tis. Kč a skládají se především z pohledávek v rámci spoluúčasti VOS, a. s. při spolufinancování ČOV Nová Paka v hodnotě 14 000 tis. Kč, kanalizace a ČOV Kopicidlno v hodnotě 4 900 tis. Kč, kanalizace Miletín

v hodnotě 421 tis. Kč, kanalizace Brtev v hodnotě 1 200 tis. Kč. Další významnou položkou je úrokový swap, který společnost koupila na deset let k zajištění úrokových rizik (pohybu měsíční sazby Euribor) k investičnímu úvěru. Tento úrokový swap byl oceněn reálnou hodnotou ve výši 1 978 tis. Kč (k 31.12.2017 to bylo 4 173 tis. Kč).

Krátkodobé pohledávky byly ke konci roku 2018 evidovány v celkové hodnotě 122 782 tis. Kč (2017 v hodnotě 59 145 tis. Kč). Nejvýznamnější položkou byly jiné pohledávky, především obdržená dotační rozhodnutí v hodnotě 62 978 tis. Kč, dohadné účty za nevyfakturované vodné, stočné ve výši 29 537 tis. Kč a pohledávky z obchodních vztahů ve výši 28 892 tis. Kč. Z těchto pohledávek k 31. 12. 2018 činily pohledávky po lhůtě

splatnosti 7 549 tis. Kč (k 31. 12. 2017 to bylo 8 044 tis. Kč). Z toho pohledávky po lhůtě delší než 90 dnů činily 4 732 tis. Kč (k 31. 12. 2017 to bylo 4 950 tis. Kč).

Na nesplacené pohledávky, které jsou považovány za pochybné, byly v roce 2017 a 2018 vytvořeny opravné položky na základě analýzy dlužníků (viz bod 6).

Společnost z důvodu nedobytnosti, zamítnutí konkurzu a vyrovnání, či neuspokojení pohledávek v konkurzním či insolvenčním řízení atd. odepsala do nákladů v roce 2018 pohledávky ve výši 222 tis. Kč (v roce 2017 to bylo 421 tis. Kč).

6. OPRAVNÉ POLOŽKY

Opravné položky vyjadřují přechodné snížení hodnoty aktiv (uvedených v bodech 3, 4 a 5).

ZMĚNY NA ÚCtech OPRAVNÝCH POLOŽEK (V TIS. KČ)

Opravné položky k:	Zůstatek k 31. 12. 2016	Netto změna v roce 2017	Zůstatek k 31. 12. 2017	Netto změna v roce 2018	Zůstatek k 31. 12. 2018
zásobám	976	- 163	813	315	1 129
pohledávkám – zákonné	1 410	916	2 326	477	2 803
pohledávkám - ostatní	3 794	- 675	3 119	- 912	2 207

Zákonné opravné položky se tvoří v souladu se zákonem o rezervách a jsou daňově uznatelné.

7. KRÁTKODOBÝ FINANČNÍ MAJETEK A PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY

Krátkodobý finanční majetek tvoří pouze směnky Komerční banky, a. s. se splatností do jednoho roku v hodnotě 80 000 tis. Kč. Tyto cenné papíry jsou oceněny pořizovacími cenami.

8. ČASOVÉ ROZLIŠENÍ AKTIV

Náklady příštích období zahrnují především energie a drobný hmotný majetek a jsou účtovány do nákladů období, do kterého věcně a časově přísluší.

Příjmy příštích období zahrnují zejména neuplatněné DPH, které bude uplatněno jako odpocet až v následujícím roce.

9. VLASTNÍ KAPITÁL

Základní kapitál společnosti se skládá z 628 812 ks akcií na jméno, v listinné podobě plně upsaných a splacených, s nominální hodnotou 1 000 Kč. V roce 2018 bylo zaúčtováno zvýšení základního kapitálu o nepeněžitě vklady měst a obcí v celkové hodnotě 114 526 tis. Kč. V roce 2017 se základní kapitál neměnil.

Ostatní kapitálové fondy ve výši 6 584 tis. Kč byly vytvořeny v letech 1994-2005 dotacemi od měst a rozdílem cen akcií při snížení základního kapitálu, naopak byly sníženy v roce 2003 na úhradu závazku z odložené daně.

Společnost dále přidělila ze zisku roku 2017 do rezervního fondu 644 tis. Kč (5 % zisku) a do nerozděleného zisku 12 237 tis. Kč (v roce 2017 byl přiděl ze zisku roku 2016 do rezervního fondu 294 tis. Kč a do nerozděleného zisku 5 589 Kč). Z důvodu kapitalizace vodárenského zařízení byla v souladu s účetními standardy zaúčtována příslušná část odložené daně ve výši 10 220 tis. Kč jako jiný výsledek hospodaření minulých let. Jedná se o rozdíl v počátečním stavu zůstatkové ceny účetní a daňové u kapitalizovaného majetku.

Valná hromada společnosti rozhodla nevyplácet podíly na zisku roku 2017 a 2016.

10. REZERVY

ZMĚNY NA ÚČTECH REZERV (V TIS. KČ)

Rezervy	Zůstatek k 31. 12. 2016	Netto změna v roce 2017	Zůstatek k 31. 12. 2017	Netto změna v roce 2018	Zůstatek k 31. 12. 2018
Ostatní	568	- 5	563	599	1 162

Ostatní rezervy jsou především rezervy na nevyplacené prémie a na případné ztráty z obchodních sporů.

11. DLOUHODOBÉ ZÁVAZKY

	2017	2018
Jiné dlouhodobé závazky	20 241	80 942

Jiné dlouhodobé závazky se skládají především z obdržených dotačních rozhodnutí v hodnotě 67 689 tis. Kč a nájemného za pronajatou vodárenskou infrastrukturu vůči městům a obcím (13 253 tis. Kč). Přesný datum splatnosti není znám, neboť se z tohoto účtu postupně čerpají prostředky na obnovu vodárenské infrastruktury ve vlastnictví obcí, které o tom rozhodují.

12. KRÁTKODOBÉ ZÁVAZKY

Závazek	2017	2018
Z obchodních vztahů	11 028	10 387
Přijaté zálohy	4 112	4 295
Ostatní	11 726	67 277

Krátkodobé závazky z obchodních vztahů představují běžné provozní a investiční faktury za nákup materiálu a služeb, přijaté zálohy jsou zálohy na vodné a stočné od zákazníků. Ostatní krátkodobé závazky jsou zejména závazky z obdržených dotačních rozhodnutí v hodnotě 60 674 tis. Kč, závazky k zaměstnancům, na soc. a zdravotní pojištění, závazky státu, daňové a dohadné účty pasivní. Společnost neeviduje žádné závazky po lhůtě splatnosti.

13. ZÁVAZKY K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM

Banka	Termíny/ Podmínky	Úroková sazba	Celkový limit	2017		2018	
				Částka v cizí měně EUR	Částka v tis. Kč	Částka v cizí měně EUR	Částka v tis. Kč
Bankovní úvěry krátkodobé	2019	plovoucí		641 976	16 396	641 976	16 515
Bankovní úvěry dlouhodobé	do 2029	plovoucí		7 364 192	188 081	6 722 216	172 929
Celkem				8 006 168	204 447	7 364 192	189 444

Náklady na úroky vztahující se k závazkům k úvěrovým institucím za rok 2018 činily 1 997 tis. Kč (v roce 2017: 2 260 tis. Kč).

Výše uvedený bankovní úvěr je spojen s výstavbou ČOV a kanalizací v rámci dotačního projektu „Cidlina“ realizovaného v letech 2007–2010. Veškeré závazky vůči poskytovateli úvěru k 31. 12. 2018 a 31. 12. 2017 jsou plněny.

Od čtvrtého čtvrtletí 2016 společnost na deset let velice výhodně zajistila celý úvěr (původně 8 648 144 Eur) proti výkyvu sazby Euribor, od kterého se vypočítává úroková sazba úvěru.

PŘEHLED SPLATNOSTI ZÁVAZKŮ K ÚVĚROVÝM INSTITUCÍM V TIS. KČ:

	Bankovní úvěry
2019	16 515
2020 a dále	172 929

14. DERIVÁTY

(tis. Kč)	2017			2018		
	Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota		Smluvní/ Nominální	Reálná hodnota	
		Kladná	Záporná		Kladná	Záporná
Úrokové kontrakty						
Swapy	204 478	4 173	0	189 444	1 978	0
Deriváty celkem	204 478	4 173	0	189 444	1 978	0

15. DAŇ Z PŘÍJMU , ODLOŽENÁ DAŇ**VÝPOČET EFEKTIVNÍ DAŇOVÉ SAZBY ZA ROK
2018 A 2017 (V TIS. KČ)**

	2017	2018
Zisk před zdaněním	15 725	5 447
Daň z příjmů splatná	3 286	0
Daň z příjmů odložená	-443	1 629
Efektivní daňová sazba (%) *)	18,1	29,9

*) Efektivní daňová sazba představuje podíl součtu daně z příjmu splatné a odložené a zisku před zdaněním

**SPOLEČNOST VYČÍSLILA ODLOŽENOU DAŇ
NÁSLEDOVNĚ (V TIS. KČ)**

	2017		2016	
	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek	Odložená daňová pohledávka	Odložený daňový závazek
Položky odložené daně				
Rozdíl mezi účetní a daňovou zůstatkovou cenou dlouhodobého majetku		155 554		224 734
Ostatní přechodné rozdíly:				
Opravná pol. k pohledávkám po lhůtě	2 281		2 207	
Opravná pol. k zásobám	813		1 129	
Uplatnitelné rezervy	563		1 162	
Daňová ztráta z minulých let	0		5 974	
Celkem	3 657	155 554	10 471	224 734
Netto	695	29 555	1 989	42 699

Společnost v roce 2018 zaúčtovala odložený daňový závazek ve výši 40 710 tis. Kč na základě výše uvedených hodnot.

Vzhledem k tomu, že zaúčtováním majetku z kapitalizace vodárenského majetku vznikl rozdíl mezi účetní a daňovou cenou ve výši 53 791 tis. Kč, byla příslušná odložená daň ve výši 10 220 tis. Kč zaúčtována přímo do vlastního kapitálu jako jiný výsledek hospodaření minulých let.

16. VÝNOSY

ROZPIS TRŽEB SPOLEČNOSTI Z PRODEJE ZBOŽÍ, VÝROBKŮ A SLUŽEB Z BĚŽNÉ ČINNOSTI (V TIS. KČ)

	2017		2018	
	Domácí	Zahraníční	Domácí	Zahraníční
Tržby za vodné a stočné	185 923		197 154	
Ostatní tržby	7 789		3 698	
Ostatní provozní výnosy	2 675		1 553	
Ostatní finanční výnosy	14 328		-1 558	
Výnosy celkem	210 715		200 848	

Převážná část výnosů společnosti za rok 2018 je soustředěna na vodné a stočné v okrese Jičín, nárůst tržeb v roce 2018 je zejména zapříčiněn nárůstem objemu prodaného vodného a stočného.

Ostatní tržby v roce 2017 byly pozitivně ovlivněny prodejem investice městu Jičín, ostatní provozní výnosy prodejem nepotřebné nemovitosti – rodinného domu v Nové Pace.

Ostatní finanční výnosy jsou zejména tvořeny kurzovými zisky při přepočtu investičního úvěru, v roce 2017 došlo k významnému posílení koruny vůči euru, v roce 2018 koruna mírně oslabila. V roce 2018 tuto položku výnosů nejvýznamněji ovlivnil úrokový swap, kterým je zajištěn pohyb úrokových sazeb Euribor, neboť snížil svoji hodnotu z 4,2 mil. Kč na 2 mil. Kč.

17. OSOBNÍ NÁKLADY

ROZPIS OSOBNÍCH NÁKLADŮ (V TIS. KČ)

	2017		2018	
	Celkový počet zaměstnanců	Z toho řídicí zaměstnanci	Celkový počet zaměstnanců	Z toho řídicí zaměstnanci
Průměrný počet zaměstnanců	122	10	118	10
Mzdy	41 451	6 838	43 716	6 838
Sociální zabezpečení a zdravotní pojištění	13 933	2 325	14 659	2 325
Ostatní	3 475	285	4 092	285
Osobní náklady celkem	58 859	9 448	62 467	9 448

Průměrný přepočtený počet zaměstnanců v průběhu roku 2018 činil 118 osob (v průběhu roku 2017 122 osob), z toho 28 technicko-hospodářských pracovníků a 90 pracovníků v dělnických profesích.

Odměny členům řídicích, kontrolních či správních orgánů z důvodu jejich funkce (v tis. Kč) obsažené ve výše uvedené tabulce jako součást osobních nákladů:

	2017	2018
Odměna členům představenstva	40	40
Odměna členům dozorčí rady	55	55
Celkem	95	95

**18. VÝZNAMNÉ NÁKLADOVÉ
POLOŽKY Z VÝKAZU ZISKU A ZTRÁTY**

Služby	2017	2018
Spotřeba materiálu	19 405	21 116
Spotřeba energie	14 486	13 720
Služby	40 662	39 519
Daně a poplatky	7 824	7 813
Odpisy NIM a HIM	48 864	45 181
Nákladové úroky	2 260	1 997

• Spotřeba materiálu je tvořena především materiálem pro opravy vodovodů.

• Snížení služeb je zejména zapříčiněno poklesem nájemného za provozování vodárenské infrastruktury a úsporami ostatních služeb, na druhé straně došlo k posílení oprav vodárenského majetku.

• Osobní náklady byly čerpány v souladu

s kolektivní smlouvou – byl dosažen 5% nárůst mzdových nákladů a dále byly z nákladů společnosti posíleny sociální benefity.

• Daně a poplatky jsou zejména tvořeny poplatky za čerpání podzemní vody a za vypouštění odpadní vody.

• Odpisy byly v roce 2018 nižší především z důvodu přehodnocení životnosti majetku

v souladu s novou vnitropodnikovou směrnicí. Na druhé straně došlo k významnému posílení vodárenských zařízení kapitalizací městského a obecního majetku.

• Nákladové úroky poklesly z titulu snížení investičního úvěru.

**19. VÝZNAMNÉ UDÁLOSTI, KTERÉ
NASTALY PO ROZVAHOVÉM DNI**

Po datu účetní závěrky do dnešního dne nenastaly žádné významné události, které by mohly mít za následek výrazný vliv na aktiva, závazky a výsledek hospodaření společnosti v roce 2018.

20. PŘEHLED O PENĚŽNÍCH TOCÍCH

Přehled o peněžních tocích byl zpracován nepřímou metodou. Peněžní ekvivalenty představují krátkodobý likvidní majetek, který lze

snadno a pohotově převést na předem známou částku v hotovosti.

PENĚŽNÍ PROSTŘEDKY A PENĚŽNÍ EKVIVALENTY LZE ANALYZOVAT TAKTO (V TIS. KČ):

	31. 12. 2017	31. 12. 2018
Peníze v hotovosti a ceniny	123	131
Účty v bankách	83 943	49 371
Peněžní ekvivalenty zahrnuté v krátkodobém finančním majetku	40 000	80 000
Peněžní prostředky a peněžní ekvivalenty celkem	124 066	129 502

Peněžní toky z provozních, investičních nebo finančních činností se uvádějí v přehledu o peněžních tocích jako nekompenzované.

Z tohoto přehledu vyplývá, že navýšení cash flow bylo díky kladnému hospodářskému výsledku a posílení české koruny vůči euru.

Sestaveno dne:
1. 3. 2019

Jméno a podpis statutárního orgánu společnosti:

JUDr. Jan Malý
předseda představenstva

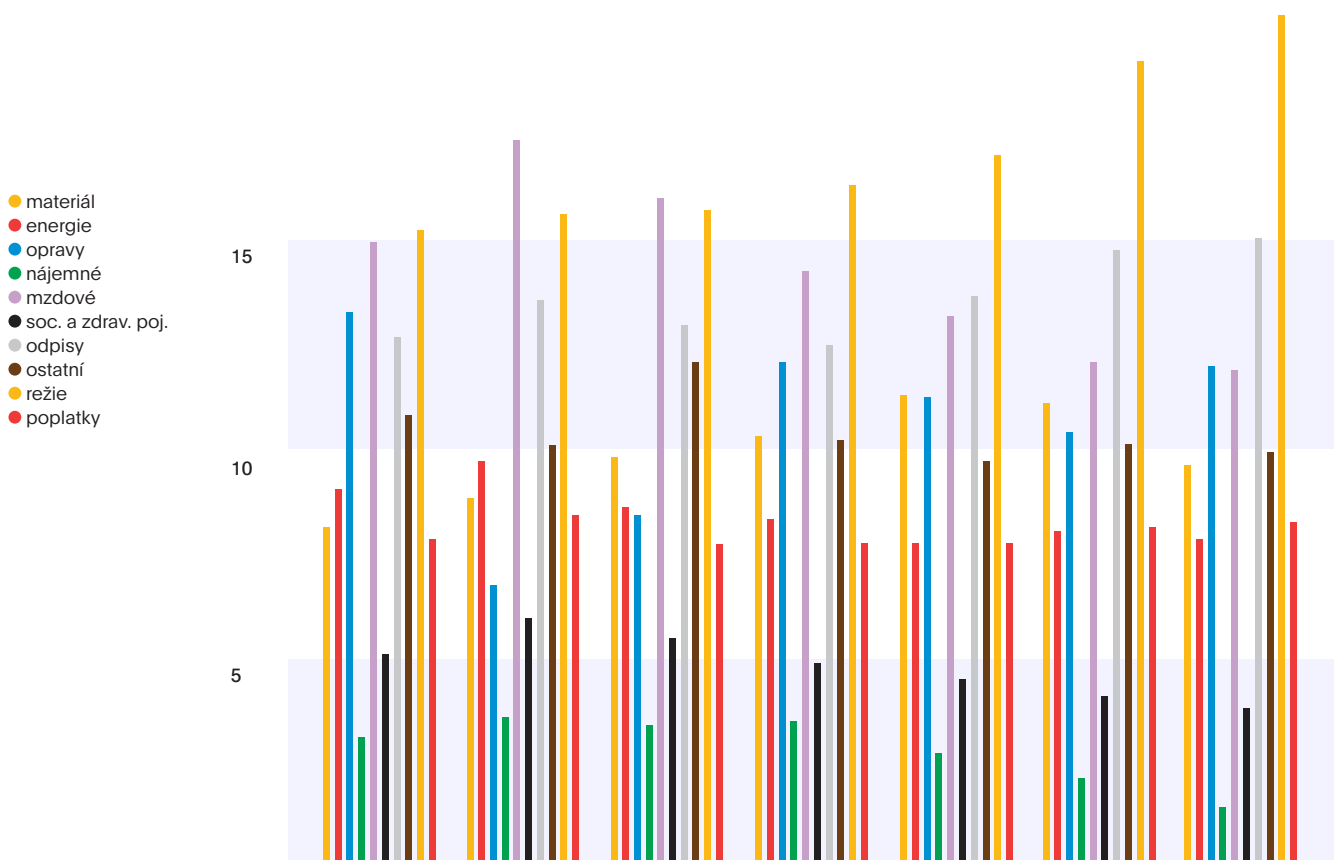
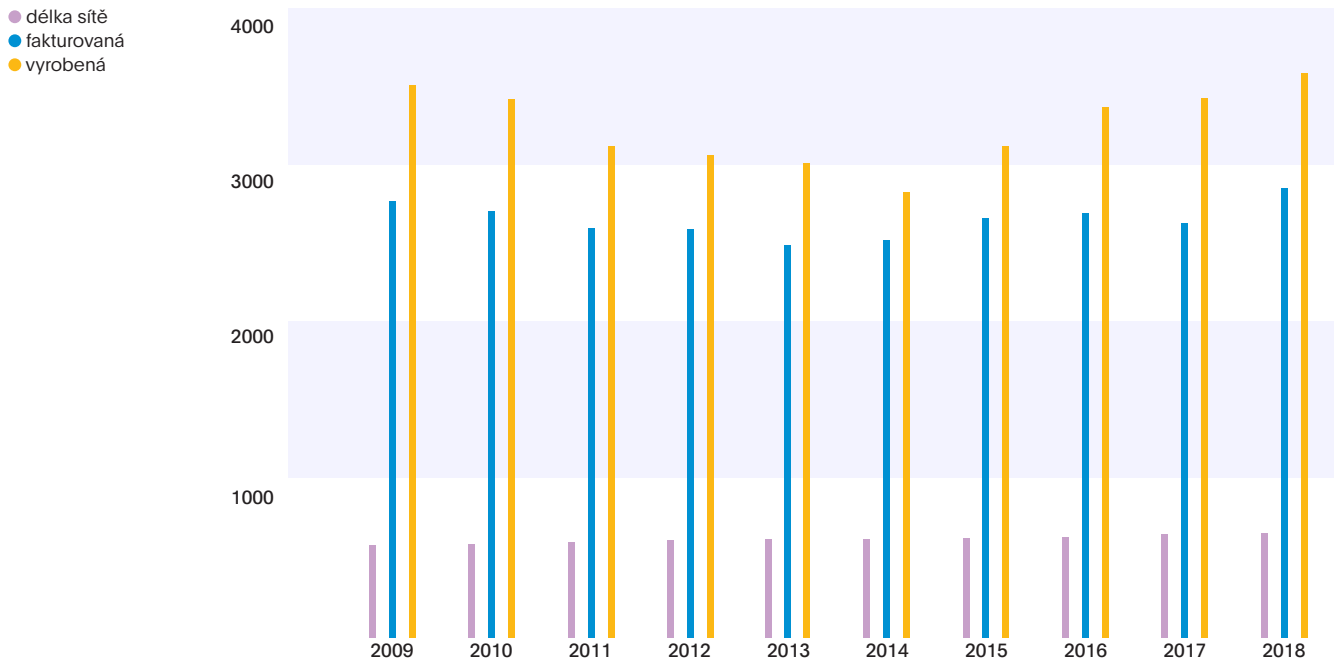
Technické údaje o provozovaných vodovodech

údaj	měrná jed.	2013	2014	2015	2016	2017	2018
počet zásob. obyvatel	počet	59 522	59 513	59 946	60 168	61 089	61 274
délka vod. sítě bez přípojek	km	615	615	623	631	649	652
délka vodovod. přípojek	km	199	199	200	203	208	210
počet vodovod. přípojek	počet	17 910	17 997	18 209	18 394	18 941	19 149
kapacita vodojemů	m ³	18 380	18 380	18 430	18 430	18 436	18 436
kapacita zdrojů vody	l/sec	371	371	372	372	373	373
voda vyrobená ve vlastních zdrojích	tis. m ³	3 000	2 800	3 096	3 317	3 374	3 529
voda fakturovaná	tis. m³	2 468	2 498	2 640	2 756	2 590	2 807
z toho: domácnosti	tis. m ³	1 661	1 482	1 811	1 968	1 861	2 008
ostat. odběratelé	tis. m ³	807	1 016	829	788	729	799
pořizovací cena HIM	tis. Kč	421 211	421 215	452 396	463 175	465 513	599 442
zůstatková cena HIM	tis. Kč	144 376	134 528	157 810	156 326	146 139	267 302
% odepsanosti HIM	%	65,7	68,1	65,1	66,2	68,6	55,4
tržby za vodné	tis. Kč	82 857	84 174	88 907	92 829	87 220	94 545

Náklady na výrobu a rozvod pitné vody (% z úplných vlastních nákladů)

ukazatel	2013	2014	2015	2016	2017	2018
materiál	8,8	9,6	10,3	11,3	11,1	9,6
energie	9,7	8,6	8,3	7,7	8,0	7,8
opravy a udržování	6,7	8,4	12,1	12,5	10,4	12,0
nájemné za provozování	3,5	3,3	3,4	2,6	2,0	1,3
mzdové náklady	17,5	16,1	14,3	13,2	12,1	11,9
soc. a zdrav. pojištění	5,9	5,4	4,8	4,4	4,0	3,7
odpisy	13,6	13,0	12,5	13,7	14,8	15,1
ostatní náklady	10,1	12,1	10,2	9,7	10,1	9,9
režijní náklady	15,7	15,8	16,4	17,1	19,4	20,5
poplatky za podzemní vody	8,4	7,7	7,7	7,7	8,1	8,2

Vývoj objemu vody vyrobené, fakturované a délky sítí vodovodů v období 2009–2018



Ceny vodného bez DPH	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
Ceny kalkulované	33,01	33,68	33,68	33,68	33,68	33,68	33,68
Ceny skutečně realizované	32,57	32,87	33,43	34,03	33,81	34,33	32,18

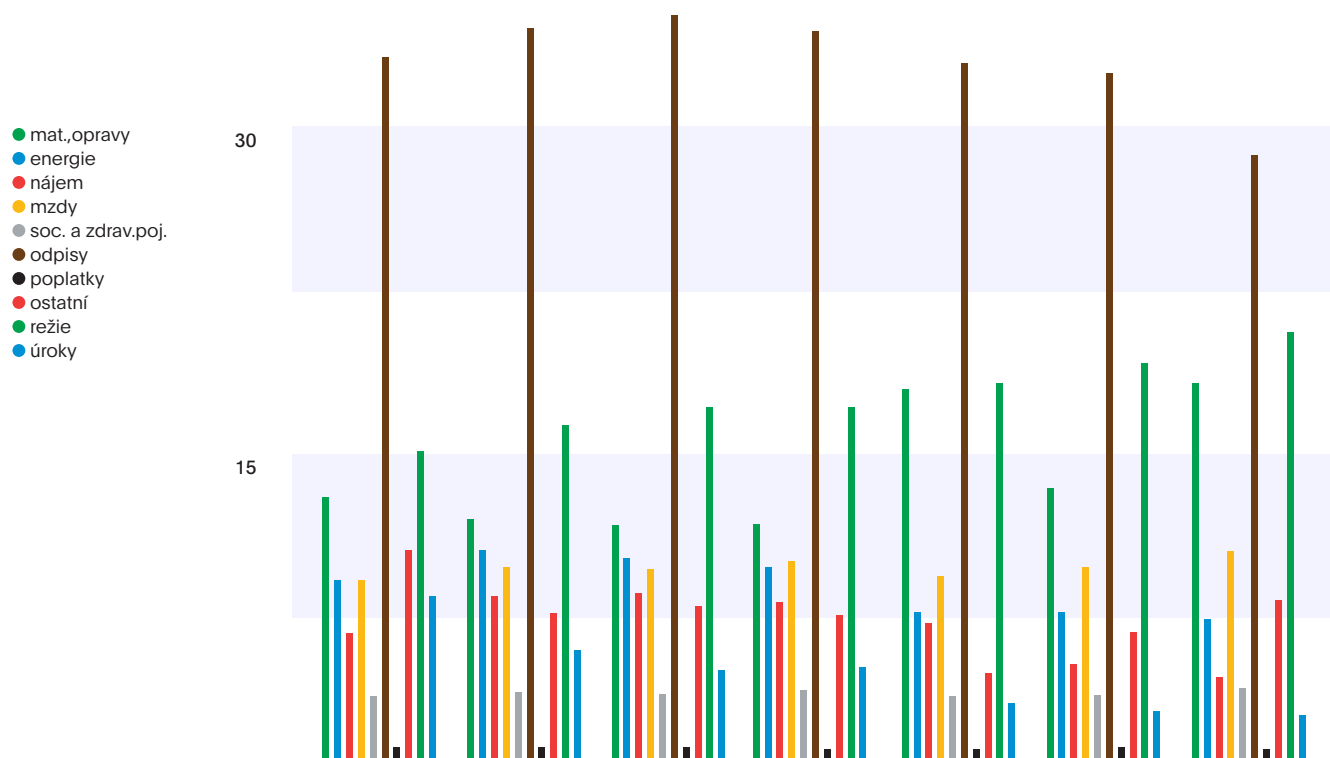
Technické údaje o provozovaných kanalizacích

údaj	měr. jednotka	2013	2014	2015	2016	2017	2018
počet obyvatel napojených na veřejnou kanalizaci	počet	45 350	45 399	45 523	45 848	46 049	46 281
obyvatelé napojení na čistírny	počet	44 455	45 045	45 255	45 586	45 853	46 054
počet čistíren odpad. vod	počet	11	11	11	11	11	11
délka kanal. sítě bez přípojek	km	251	251	250	255	256	257
počet kanalizačních přípojek	počet	10 697	10 741	10 768	10 953	11 075	11 183
délka kanalizačních přípojek	km	83	83	84	85	87	87
kapacita provozovaných ČOV	m ³ /den	17 989	17 989	17 989	17 989	17 989	17 989
fakturované odpad. vody	tis. m³	2 777	2 742	2 761	2 873	2 823	2 935
z toho: domácnosti	tis. m ³	1 290	1 082	1 082	1 485	1 464	1 518
ostatní odběratelé	tis. m ³	1 578	1 487	1 660	1 388	1 359	1 417
čištěné odpadní vody	tis. m ³	4 991	3 967	3 967	3 990	5 047	4 275
pořizovací cena HIM	tis. Kč	836 733	858 505	862 664	887 883	914 392	990 603
zůstatková cena HIM	tis. Kč	512 756	504 663	477 743	472 383	466 574	514 569
% odepsanost HIM	%	34,9	38,7	41,2	46,8	49,0	48,1
tržby za stočné	tis. Kč	95 881	96 606	95 854	100 449	98 703	102 609

Náklady na odvádění a čištění odpadních vod (% z úplných vlastních nákladů)

ukazatel	2013	2014	2015	2016	2017	2018
materiál a opravy	10,6	10,8	12,9	17,5	13,3	17,8
energie	9,1	8,8	8,4	6,9	7,2	6,6
nájemné	7,5	7,2	6,9	6,4	4,6	3,8
mzdové náklady	8,6	9,1	9,0	8,6	9,4	9,8
soc., zdrav. pojištění	2,9	3,1	3,1	2,9	3,1	3,3
odpisy	33,9	33,6	33,4	33	33,8	28,6
poplatky za odpadní vody	0,5	0,4	0,4	0,4	0,5	0,4
ostatní	6,9	6,6	6,1	4	6,2	7,5
režijní náklady	16,0	16,2	16,8	17,8	19,5	20,2
úroky z úvěru	4,0	4,2	3,0	2,6	2,3	2,0

Vývoj vody odkanalizované, fakturované a čištěné v období 2009–2018



Cena stočného m ³ /Kč bez DPH	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
cena kalkulovaná	33,61	34,96	34,96	34,96	34,96	34,96	34,96
ceny skutečně realizované	33,40	35,04	34,27	34,97	34,05	34,67	33,80

Opravy a obnova na vodovodech a kanalizacích (v tis. Kč — včetně vnitropodnikových nákladů)

	2013	2014	2015	2016	2017	2018
vodovody	29 923	50 486	90 720	36 989	35 898	36 258
kanalizace + ČOV	16 398	16 122	23 108	24 851	22 616	23 014
celkem	46 321	66 608	113 828	61 840	58 514	59 272

V ROCE 2018 BYLY PROVEDENY NÁSLEDUJÍCÍ VÝZNAMNÉ OPRAVY A OBNOVY VODÁRENSKÝCH ZAŘÍZENÍ:

- Hořice, ul. Škrétova – oprava kanalizace a vodovodu.
- Vysoké Veselí, ul. Zimmermanova – oprava kanalizace, povrchy.
- Hořice, ul. Macharova – oprava kanalizace před rekonstrukcí povrchů městem.
- Nová Paka, ul. Komenského a Na Tržišti – oprava kanalizace před rekonstrukcí povrchů městem.
- Nová Paka, ul. V Aleji – oprava revizních šachet a lokální opravy výkopem před sanací kanalizace rukávem DN 300 v délce 131 m.
- Hořice, ul. Havlíčkova – sanace kanalizace rukávem, DN 400 v délce 60,5 m.
- Hořice, ul. Čelakovského – sanace kanalizace rukávem, DN 300 v délce 117 m.
- Jičín, ul. U Tržiště – oprava revizních šachet výkopem a kanalizace kanalizačním robotem před rekonstrukcí povrchů městem.
- Kopidlno, ul. Bědy Křídla – oprava revizních šachet výkopem před rekonstrukcí povrchů městem.
- Valdice, ul. Prátele – opravy kanalizace robotem.
- Nová Paka, ul. Dvořákova, Fibichova, Smetanova, Na Vyšehradě, U Stadionu, Bulharská, Na Vyhlídce a Jugoslávská – opravy kanalizace robotem.
- Sobotka, ul. Tyršova – příprava na opravy kanalizace robotem.
- Hořice, ul. Havlíčkova a Čelakovského – opravy kanalizace robotem.
- Jičín, ul. U Tržiště – oprava vodovodu.
- Sobotka, ul. Pod Humprechtem – oprava vodovodu.
- Sobotka, Dobšín náves – oprava vodovodu.
- Jičín, u koupaliště Kníže – oprava vodovodu pod vodotečí.
- Hořice, ul. Věnceslavy Lužické – oprava vodovodu.
- Vysoké Veselí, bývalý mlýn – oprava vodovodu.
- Nová Paka, ul. Bulharská – oprava armatur před povrchy.
- Hořice, ul. Macharova – oprava armatur před povrchy.
- Nová Paka, ul. Vrchovinská – oprava vodovodu.
- Nová Paka – pokračování výměny výtlačku ze Stupné.
- Bělá u Pecky – oprava vodovodu.
- Kopidlno, Hilmarovo náměstí – oprava vodovodu.
- Střehom, Staňkova Lhota – dokončení opravy hlavního výtlačku vodovodu.
- VDJ Rakov – celková oprava budovy včetně střechy.
- ČS Batín – celková oprava budovy včetně střechy.
- Vybudování havarijního propojení vodovodu Úbislavice se skupinovým vodovodem Nová Paka.
- Vybudování havarijního propojení vodovodu Brdo se skupinovým vodovodem Nová Paka.
- VDJ Konechlumí – sanace obou komor.
- ČS Střehom – sanace akumulace.
- Nová Paka, ul. Smetanova a část Slovan – čištění kanalizace.
- Hořice, ul. Havlíčkova a Čelakovského – čištění kanalizace.
- Čištění všech ČS na kanalizacích třikrát ročně.
- Další čištění kanalizace objednané vedoucími provozů a ČOV dle potřeby.
- Libáň, ul. Českých Bratří – havarijní opravy kanalizace.
- Hořice, ul. Machova – havarijní opravy kanalizace.
- Jičín, ul. Jungmanova – havarijní opravy kanalizace.
- Valdice, ul. Prátele – havarijní opravy kanalizace, oprava šachty.
- Jičín, ul. Čeřovka – havarijní opravy kanalizace, oprava šachty.
- Hořice, ul. Havlíčkova – havarijní opravy kanalizace DN 400.
- Jičín, ul. Svatopluka Čecha – havarijní opravy kanalizace pro č.p. 327.
- Miletín – havarijní opravy kanalizace u č.p. 302.
- Nová Paka, ul. Bulharská – havarijní opravy kanal. šachet.
- Nová Paka, ul. Maixnerova – havarijní opravy kanalizace.
- Nová Paka, ul. Dvořákova – havarijní opravy kanal. šachet.
- Nová Paka, ul. Na Vyhlídce – havarijní opravy kanal. šachet.
- Nová Paka, ul. Jugoslávská – havarijní opravy kanal. šachet.
- Budova ředitelství VOS, a. s. – oprava chodby v přízemí.
- Oprava poklopů kanalizace:
 - Hořice – 2 kusy,
 - Ostromeč – 6 kusů,
 - Miletín – 2 kusy,
 - Nová Paka – 11 kusů,
 - Lázně Bělohrad – 6 kusů,
 - Jičín – 2 kusy,
 - Vysoké Veselí – 2 kusy,
 - Sobotka – 6 kusů.

Další významnou aktivitou v roce 2018 byla likvidace poruch na vodovodních a kanalizačních řadech. Ve srovnání s rokem 2017 došlo k mírnému poklesu na celkových 163.

Zpráva nezávislého auditora o ověření účetní závěrky o ověření ostatních informací (tj. ověření výroční zprávy) společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s.

Příjemce zprávy:	Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s. Na Tobolce 428 Holínské Předměstí, 506 01 Jičín IČO: 60109149
Auditorská společnost:	ÚČTY spol. s r.o. Patrného 193 551 01 Jaroměř č. opr. 567 tel.: 491 815 469, 777 149 293
Za účetní období:	od 01. 01. 2018 do 31. 12. 2018
Přílohy:	Ověřená rozvaha Ověřený výkaz zisku a ztrát Ověřená příloha k účetní závěrce Ověřený přehled o peněžních tocích Ověřený přehled o změnách vlastního kapitálu Ověřená výroční zpráva
V Jaroměří dne: 27. 3. 2019	

ZPRÁVA NEZÁVISLÉHO AUDITORA

PŘÍJEMCE: AKCIONÁŘI A VEDENÍ SPOLEČNOSTI VODOHOSPODÁŘSKÁ A OBCHODNÍ SPOLEČNOST, A. S.

ZPRÁVA O AUDITU ÚČETNÍ ZÁVĚRKY

Výrok auditora

Provedli jsme audit přiložené účetní závěrky společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s. (dále také „Společnost“) sestavené na základě českých účetních předpisů, která se skládá z rozvahy k 31.12.2018, výkazu zisku a ztráty, přehledu o změnách vlastního kapitálu a přehledu o peněžních tocích za rok končící 31.12.2018 a přílohy této účetní závěrky, která obsahuje popis použitých podstatných účetních metod a další vysvětlující informace. Údaje o Společnosti jsou uvedeny v bodě 1 přílohy této účetní závěrky.

Podle našeho názoru účetní závěrka podává věrný a poctivý obraz aktiv a pasiv společnosti Vodohospodářská a obchodní společnost, a. s. k 31.12.2018 a nákladů a výnosů a výsledku jejího hospodaření za rok končící 31.12.2018 v souladu s českými účetními předpisy.

Jiné skutečnosti

Účetní závěrka k 31.12.2017 byla ověřena jiným auditorem, který ve své zprávě ze dne 16.4. 2018 vydal k této účetní závěrce výrok bez výhrad.

Základ pro výrok

Audit jsme provedli v souladu se zákonem o auditorech a standardy Komory auditorů České republiky pro audit, kterými jsou mezinárodní standardy pro audit (ISA), případně doplněné a upravené souvisejícími aplikačními doložkami. Naše odpovědnost stanovená těmito předpisy je podrobněji popsána v oddílu Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky. V souladu se zákonem o auditorech a Etickým kodexem přijatým Komorou auditorů České republiky jsme na Společnosti nezávislí a splnili jsme i další etické povinnosti vyplývající z uve-

dených předpisů. Domníváme se, že důkazní informace, které jsme shromáždili, poskytují dostatečný a vhodný základ pro vyjádření našeho výroku.

Ostatní informace uvedené ve výroční zprávě

Ostatními informacemi jsou v souladu s § 2 písm. b) zákona o auditorech informace uvedené ve výroční zprávě mimo účetní závěrku a naši zprávu auditora. Za ostatní informace odpovídá představenstvo Společnosti.

Náš výrok k účetní závěrce se k ostatním informacím nevztahuje. Přesto je však součástí našich povinností souvisejících s ověřením účetní závěrky, seznámení se s ostatními informacemi a posouzení, zda ostatní informace nejsou ve významném (materiálním) nesouladu s účetní závěrkou či s našimi znalostmi o účetní jednotce získanými během ověřování účetní závěrky, nebo zda se jinak tyto informace nejeví jako významně (materiálně) nesprávné. Také posuzujeme, zda ostatní informace byly ve všech významných (materiálních) ohledech vypracovány v souladu s příslušnými právními předpisy. Tímto posouzením se rozumí, zda ostatní informace splňují požadavky právních předpisů na formální náležitosti a postup vypracování ostatních informací v kontextu významnosti (materiality), tj. zda případné nedodržení uvedených požadavků by bylo způsobilo ovlivnit úsudek činěný na základě ostatních informací.

Na základě provedených postupů, do míry, již dokážeme posoudit, uvádíme, že:

- ostatní informace, které popisují skutečnosti, jež jsou též předmětem zobrazení v účetní závěrce, jsou ve všech významných (materiálních) ohledech v souladu s účetní závěrkou a

- ostatní informace byly vypracovány v souladu s právními předpisy.

Dále jsme povinni uvést, zda na základě poznatků a povědomí o Společnosti, k nimž jsme dospěli při provádění auditu, ostatní informace neobsahují významné (materiální) věcné nesprávnosti.

V rámci uvedených postupů jsme v obdržených ostatních informacích žádné významné (materiální) věcné nesprávnosti nezjistili.

Odpovědnost představenstva a dozorčí rady Společnosti za účetní závěrku

Představenstvo Společnosti odpovídá za sestavení účetní závěrky podávající věrný a poctivý obraz v souladu s českými účetními předpisy, a za takový vnitřní kontrolní systém, který považuje za nezbytný pro sestavení účetní závěrky tak, aby neobsahovala významné (materiální) nesprávnosti způsobené podvodem, nebo chybou.

Při sestavování účetní závěrky je představenstvo Společnosti povinno posoudit, zda je Společnost schopna nepřetržitě trvat, a pokud je to relevantní, popsat v příloze účetní závěrky záležitosti týkající se jejího nepřetržitého trvání a použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky, s výjimkou případů, kdy představenstvo plánuje zrušení Společnosti nebo ukončení její činnosti, resp. kdy nemá jinou reálnou možnost než tak učinit.

Za dohled nad procesem účetního výkaznictví ve Společnosti odpovídá dozorčí rada.

Odpovědnost auditora za audit účetní závěrky

Naším cílem je získat přiměřenou jistotu, že účetní závěrka jako celek neobsahuje význam-

nou (materiální) nesprávnost způsobenou podvodem nebo chybou a vydat zprávu auditora obsahující náš výrok. Přiměřená míra jistoty je velká míra jistoty, nicméně není zárukou, že audit provedený v souladu s výše uvedenými předpisy ve všech případech v účetní závěrce odhalí případnou existující významnou (materiální) nesprávnost. Nesprávnosti mohou vzniknout v důsledku podvodů, nebo chyb a považují se za významné (materiální), pokud lze reálně předpokládat, že by jednotlivě, nebo v souhrnu, mohly ovlivnit ekonomická rozhodnutí, která uživatelé účetní závěrky na jejím základě přijmou.

Při provádění auditu v souladu s výše uvedenými předpisy je naší povinností uplatňovat během celého auditu odborný úsudek a zachovávat profesní skepticismus.

Dále je naší povinností:

- Identifikovat a vyhodnotit rizika významné (materiální) nesprávnosti účetní závěrky způsobené podvodem nebo chybou, navrhnout a provést auditorské postupy reagující na tato rizika a získat dostatečné a vhodné důkazní informace, abychom na jejich základě mohli vyjádřit výrok. Riziko, že neodhalíme významnou (materiální) nesprávnost, k níž došlo

v důsledku podvodu, je větší, než riziko neodhalení významné (materiální) nesprávnosti způsobené chybou, protože součástí podvodu mohou být tajné dohody, falšování, úmyslná opomenutí, nepravdivá prohlášení nebo obcházení vnitřních kontrol představenstvem.

- Seznámit se s vnitřním kontrolním systémem Společnosti relevantním pro audit v takovém rozsahu, abychom mohli navrhnout auditorské postupy vhodné s ohledem na dané okolnosti, nikoli abychom mohli vyjádřit názor na účinnost jejího vnitřního kontrolního systému.
- Posoudit vhodnost použitých účetních pravidel, přiměřenost provedených účetních odhadů a informace, které v této souvislosti představenstvo Společnosti uvedlo v příloze účetní závěrky.
- Posoudit vhodnost použití předpokladu nepřetržitého trvání při sestavení účetní závěrky představenstvem a to, zda s ohledem na shromážděné důkazní informace existuje významná (materiální) nejistota vyplývající z událostí nebo podmínek, které mohou významně zpochybnit schopnost Společnosti nepřetržitě trvat. Jestliže dojdeme k závěru, že taková významná (materiální) nejistota existuje, je naší povinností upozornit v naší zprávě

na informace uvedené v této souvislosti v příloze účetní závěrky, a pokud tyto informace nejsou dostatečné, vyjádřit modifikovaný výrok. Naše závěry týkající se schopnosti Společnosti nepřetržitě trvat vycházejí z důkazních informací, které jsme získali do data naší zprávy. Nicméně budoucí události nebo podmínky mohou vést k tomu, že Společnost ztratí schopnost nepřetržitě trvat.

- Vyhodnotit celkovou prezentaci, členění a obsah účetní závěrky, včetně přílohy, a dále to, zda účetní závěrka zobrazuje podkladové transakce a události způsobem, který vede k věrnému zobrazení.

Naší povinností je informovat představenstvo a dozorčí radu mimo jiné o plánovaném rozsahu a načasování auditu a o významných zjištěních, která jsme v jeho průběhu učinili, včetně zjištěných významných nedostatků ve vnitřním kontrolním systému.

V Jaroměři dne: 27. 3. 2019



Ověření provedla auditorská společnost
ÚČTY spol. s r.o.,
Pátrného 193, 551 01 Jaroměř,
zapsaná v seznamu auditorských společností
vedeném Komorou auditorů ČR č. oprávnění
567.



Ing. Jiří Jarkovský
auditor odpovědný za audit
evidenční číslo 1754

Stanovisko dozorčí rady



Vážení akcionáři, dámy a pánové,

dovolte, abych Vás seznámila s činností dozorčí rady Vodohospodářské a obchodní společnosti, a. s. za období roku 2018 až do dnešního dne.

Dozorčí rada po celé období roku 2018 pracovala ve stejném personálním složení, beze změn zůstaly i funkce předsedkyně a místopředsedy dozorčí rady.

V roce 2018 se konalo šest řádných zasedání dozorčí rady v souladu s plánem kontrol a potřebami společnosti. Předsedkyně dozorčí rady se pravidelně účastnila jednání představenstva a dozorčí rada byla průběžně informována o stavu společnosti, aktuálních úkolech a vývoji hospodaření. Informace, stanoviska a ostatní doklady byly předávány včas a v odpovídající kvalitě. K zasedání byl zván ředitel společnosti a obchodně-ekonomický náměstek.

Kromě níže uvedených pravidelných kontrol hospodaření byla dozorčí rada informována o jednáních ve věci navyšování základního kapitálu společnosti kapitalizací pronajatého majetku a o strategickém plánu společnosti na roky 2019-2023. Dalšími důležitými informacemi byla kladná rozhodnutí o poskytnutí dotace z Operačního programu životního prostředí Evropské unie na propojení vodovodů ze Sobotky na Kopidlensko a propojení vodovodů na Hořicku. Dozorčí rada se také zabývala průběhem výstavby dotačních projektů úpraven vod v Hořicích-Libonicích a Lázních Běláhradě, odpovědností za škodu v projektu „Cidlina“, vnitropodnikovými směrnici, problémy se zásobováním vodou v lokalitách Úbislavice, Krsmol a Vysoké Veselí, webovými stránkami společnosti, kontrolou státního úřadu inspekce práce, účetními postupy a své názory konzultovala s auditory společnosti.

Mimo shora uvedené okruhy činnosti VOS, a. s. dozorčí rada prověřovala zejména tyto oblasti hospodaření:

- zápisy z jednání představenstva,
- čtvrtletní rozbor hospodaření společnosti,
- rozbor pohledávek po lhůtě splatnosti,
- finanční plán na rok 2018,
- stanovení cen vodného a stočného pro rok 2019,

- inventarizaci majetku a závazků,
- výroční zprávu roku 2018,
- roční účetní závěrku 2018,
- návrh na rozdělení zisku za rok 2018.

Dozorčí rada předává své závěry z jednotlivých kontrol představenstvu k seznámení a případně k zajištění nápravných opatření.

Dozorčí rada konstatuje, že po dobu své činnosti ve sledovaném období nezjistila porušení povinností členů představenstva ani nedostatky v hospodaření společnosti.

Valná hromada konaná dne 21.6.2018 určila auditory k ověření roční účetní závěrky na rok 2018. Jedná se o společnost ÚČTY spol. s r.o., se sídlem Patrného 193, Pražské Předměstí, 551 01 Jaroměř, IČ: 25263391, číslo oprávnění Komory auditorů České republiky č. 567.

Na základě svých zjištění dozorčí rada přezkoumala roční účetní závěrku za rok 2018 a návrh na rozdělení zisku za rok 2018 a doporučuje valné hromadě roční účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku za rok 2018 ke schválení.

V Jičíně 26.3.2019
Ing. Hana Masáková, MBA
předsedkyně dozorčí rady



Vodohospodářská
a obchodní
společnost a.s.

Zámostí-
Blata

Osek

Sobotka

Mladějov

Vald

Jeřice

Sedliště

Bystřice

Dolní
Bousov

Holín

Zelenecká
Lhota

Hořice v
Podkrkonoší

Židovice

Jičín

Rac

Bříšťany

Libáň

Kopidlno

Jičíněves

Butoves

Dobšín

Libošovice

Újezd pod
Troskami

Libuň

Tu